**ПРОЕКТ**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Иркутская область

Муниципальное образование «город Свирск»

**Д У М А**

**Р Е Ш Е Н И Е**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года № \_\_\_\_\_

О внесении изменения в Правила благоустройства

территории города Свирска

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правил благоустройства территории города Свирска, на основании статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 29 Устава города, Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории города Свирска» согласно приложению.

2. Признать утратившими силу следующие решения Думы:от 27.11.2012 № 32/209-ДГ«Об утверждении Правила благоустройства территории города Свирска», от 24.02.2016 № 6/34-ДГ «О внесении измененийв Правила благоустройстватерритории города Свирска».

1. Решение вступают в силу со дня подписания.
2. Решение подлежит официальному опубликованию.

Мэр города Свирска В.С. Орноев

Председатель Думы города Свирска С.В. Марач

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Думы

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 № \_\_\_\_\_\_\_

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

**ГОРОДА СВИРСКА**

**ГЛАВА I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

* 1. Настоящие Правила благоустройства территории города Свирска (далее – Правила) разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации, Иркутской области, Уставом города Свирска и иными нормативными правовыми актами, утвержденными органами местного самоуправления города Свирска.
  2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, обеспечению доступности городской среды, определяют порядок уборки и содержания городских территорий и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия юридических лиц всех организационно-правовых форм, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, собственников, пользователей или владельцев земельных участков, застройщиков, собственников, владельцев и арендаторов зданий (нежилых помещений), строений и сооружений, объектов благоустройства, в содержании и благоустройстве отведенных и прилегающих территорий.
  3. Принимаемые Администрацией города Свирска муниципальные правовые акты по организации благоустройства, содержания территорий города и объектов благоустройства должны соответствовать настоящим Правилам.

**ГЛАВА II. ОБЩИЕ ПРИНЦИПЫ И ПОДХОДЫ**

2.1. Настоящие Правила имеют целью создание безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию муниципального образования.

2.2. Деятельность по благоустройству включает в себя разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства.

2.3. Участниками деятельности по благоустройству являются, в том числе:

а) жители, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;

д) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм и иные.

2.4. Участие жителей населенного пункта (непосредственное или опосредованное) в деятельности по благоустройству является обязательным и осуществляется путем принятия решений, через вовлечение общественных организаций, общественное соучастие в реализации проектов. Форма участия определяется органом местного самоуправления с учетом настоящих Правил в зависимости от особенностей проекта по благоустройству

2.5. Территории муниципального образования удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Должна быть обеспечена максимальная взаимосвязь городских пространств, доступность объектов инфраструктуры и сервиса, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

2.6. Концепция благоустройства для каждой территории должна создаваться с учетом потребностей и запросов жителей и других субъектов городской среды и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции. А также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм созидательного проявления творческого потенциала жителей данного населенного пункта.

2.7. Комплексный проект должен учитывать следующие принципы формирования безопасной городской среды:

- ориентация на пешехода, формирование единого (без барьерного) пешеходного уровня;

- наличие устойчивой природной среды и природных сообществ, зеленых насаждений, деревьев и кустарников;

- комфортный уровень освещения территории;

- комплексное благоустройство территории, обеспеченное необходимой инженерной инфраструктурой.

2.8. Реализацию комплексных проектов благоустройства рекомендуется осуществлять с привлечением инвесторов, развивающих данную территорию.

2.9. Реализация приоритетов обеспечения качества городской среды при выполнении проектов благоустройства территории обеспечивается посредством внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, учета в составе стратегии социально-экономического развития, муниципальных программ, генерального плана, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектной документации на объекты капитального строительства.

2.10. В стратегии социально-экономического развития муниципального образования ставятся основные задачи в области обеспечения качества городской среды.

2.11. Настоящие Правила подлежат регулярному пересмотру и актуализации по мере реализации проектов по благоустройству, но не реже, чем 1 раз в пять лет.

**ГЛАВА III.ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

3. К элементам благоустройства территории относятся, в том числе следующие элементы:

1) пешеходные коммуникации;

2) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, инженерные коммуникации, водоохранные зоны;

3) детские площадки;

4) спортивные площадки;

5) контейнерные площадки;

8) площадки автостоянок, размещение и хранение транспортных средств на территории муниципальных образований;

9) элементы освещения;

10) средства размещения информации и рекламные конструкции;

11) ограждения (заборы);

12) элементы объектов капитального строительства;

13) малые архитектурные формы;

14) элементы озеленения;

15) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

16) водные устройства;

17) элементы инженерной подготовки и защиты территории;

18) покрытия;

19) некапитальные нестационарные сооружения.

**Раздел 3.1. Элементы озеленения**

1. На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение, как правило, используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, парков, скверов, бульваров, дворовых территорий, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

2. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений. Для сокращения минимально допустимых расстояний необходимо использовать обоснованные инженерные решения по защите корневых систем древесных растений. При определении размеров комков, ям и траншей для посадки растений рекомендуется ориентироваться на посадочные материалы, соответствующие ГОСТ.

**Раздел 3.2. Виды покрытий**

1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

2. Применяемый в проекте вид покрытия устанавливать прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичным.

3. Твердые виды покрытия устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускать применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

4. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

5. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учрежденийздравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы предусматриватьпри уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересеченииосновных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании напроектирование, предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытиятротуара на уровень дорожного покрытия.

6. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

7. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м. предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути вначале и конце пандуса выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

8. По обеим сторонам лестницы или пандуса предусматривать поручни на высоте 800 – 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более предусматривать разделительные поручни. Длину поручней устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

**Раздел 3.3. Уличное коммунально-бытовое оборудование**

1. Улично-коммунальное оборудование, как правило, представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться: обеспечение безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономическая целесообразность, технологическая безопасность, удобство пользования, эргономичность, эстетическая привлекательность, сочетание с механизмами, обеспечивающими удаление накопленного мусора.

2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации рекомендуется применять контейнеры и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы, станции). Урны должны быть заметными, их размер и количество определяется потоком людей на территории. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

**Раздел 3.4. Уличное техническое оборудование**

1. К уличному техническому оборудованию относятся: почтовые ящики, торговые палатки, элементы инженерного оборудования (смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, шкафы телефонной связи и т.п.).

2. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

3. Рекомендуется выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающей уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать, как правило, в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм.

**Раздел 3.5. Игровое и спортивное оборудование**

1. Следует учитывать, что игровое оборудование должно соответствовать требованиямсанитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в техническойэксплуатации, эстетически привлекательным. Необходимо применение модульного борудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

2. Предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиямего обработки:

2.1. деревянное оборудование выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

2.1. металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); можно применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

3. В требованиях к конструкциям игрового оборудования исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка.

4. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдать минимальные расстояния безопасности, в пределах которых на участках территории площадки недопускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

5. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование ввиде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует уководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

**Раздел 3.6. Некапитальные нестационарные сооружения**

1. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Следует иметь в виду, что отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. Приостеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях муниципального образования, как правило, не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

3. Следует учитывать, что не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), вохранной зоне водопроводных и канализационных сетей, а также ближе 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

4. Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 3 м.

5. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания можно размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах.

6. Сооружения рекомендуется устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания- туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

7. Размещение туалетных кабин предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках,садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

**Раздел 3.7. Оформление и оборудование зданий и сооружений.**

1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

3. Размещение наружных кондиционеров и антенн «тарелок» на зданиях, расположенных вдоль улиц населенного пункта, предусматривать со стороны дворовых фасадов.

4. На зданиях и сооружениях населенного пункта предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, номера дома, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определять функциональным назначением и место положением зданий относительно улично-дорожной сети.

5. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру предусматривать устройство отмостков с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостков принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостков для зданий и сооружений принимать0,8 - 1,2 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостков обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

6. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы рекомендуется:

6.1. не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетныхобъемов стока воды;

6.2. не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

6.3. предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками);

6.4. предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

7. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

8. Предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

9. Возможно допускать использование части площадки при входных группах для временного паркования легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока. В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

10. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) рекомендуется выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

11. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настилаи сосулек с края крыши рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сетокна уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек возможно применение электрического контура по внешнему периметру крыши.

**Раздел 3.8. Площадки**

1. На территории населенного пункта можно проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, стоянок автомобилей.

**3.8.1. Детские площадки.**

1. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьноговозраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катанияна самокатах, роликовых досках и коньках.

2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста – неменее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов – неменее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группыили микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

3. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м.

4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

**3.8.2. Площадки отдыха и досуга.**

1. Площадки отдыха обычно предназначены для отдыха и проведения досуга взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы или микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха необходимо устанавливать проходными, примыкать к проездам, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей принимается согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

2. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха обычно включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

3. Функционирование осветительного оборудования обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

4. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливать в пределах 12 - 15 кв. м.

**3.8.3. Спортивные площадки**

1. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их необходимо проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

2. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

3. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, а также озеленение и ограждение площадки.

4. Озеленение следует размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Нельзя применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

5. Площадки нужно оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

**3.8.4. Площадки для установки мусоросборников**

1. Площадки для установки мусоросборных контейнеров - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО), должны быть спланированы с учетом концепции обращения с ТКО действующей в данном муниципальном образовании, не допускать разлета мусора по территории эстетически выполнены и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО, и должно соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

2. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки, не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. Приобособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x12 м). Необходимо проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

3. Функционирование осветительного оборудования устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м. Необходимое осветительное оборудование должно быть встроено в ограждение площадки и выполнено в антивандальном исполнении, с автоматическим включением по наступлении темного времени суток.

**3.8.5. Площадки автостоянок.**

1. На территории муниципального образования следует предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковокна проезжей части, обозначенных разметкой), вне уличных (в виде «карманов» и отступов отпроезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых,перехватывающих и др.).

2. Следует учитывать, что расстояние от границ автостоянок до окон жилых иобщественных заданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов следует проектировать согласно СНиП 35-01, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь собозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

3. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

**ГЛАВА IV. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ**

**Раздел 4.1. Содержание домашнего скота и птицы**

1. Скот, свиньи и лошади должны содержаться круглый год в предусмотренных для их содержания закрытых помещениях и загонах, расположенных не ближе 20 метров от окон жилых помещений и не менее 50 метров от детских, пищевых и лечебных учреждений.

2. Содержание скота, свиней, кроликов и др. в квартирах запрещено.

3. Крупный рогатый скот на выпас и обратно проводится на веревке, мелкий рогатый скот проводится под непосредственным наблюдением владельца (собственника). С асфальтобетонного покрытия дорог и тротуаров экскременты, оставленные животными, убираются их владельцами (собственниками).

4. Выпас скота производится только в отведенных для этих целей местах, за пределами населенного пункта, под присмотром ответственного лица. Бесконтрольный выпас скота на территории населенного пункта запрещается.

5. Складирование кормов, навоза, компоста разрешается только в границах отведенного земельного участка, но не ближе 20 метров от жилых помещений, а также с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований.

6. Забой скота, свиней и лошадей производится только на территории личного подсобного хозяйства, исключая попадания отходов после разделки туши на улицы, переулки и другие общие территории населенного пункта.

**Раздел 4.2. Содержание мелких животных и птиц**

1. Мелкие животные и птица содержатся в специально оборудованных для этих целей помещениях и загонах, расположенных не более 15 метров от окон жилых помещений, а также в соответствии с санитарными и ветеринарными нормами, исключающими их проникновение на территории соседних участков.

2. Содержание мелких животных и птиц в местах общего пользования, коридорах, на чердаках, лестничных клетках, в подвалах, на балконах, лоджиях, в квартирах и во дворах многоквартирных жилых домов запрещено.

3. Выпас водоплавающей птицы производить только в естественных водоемах, либо на искусственно созданных в пределах личного земельного участка запрудах. Использование ливневых канализаций и создание искусственных запруд, загонов за пределами участка запрещено.

4. Выгул водоплавающей птицы до естественных водоемов осуществлять под контролем собственника (владельца).

**Раздел 4.3 Порядок выгула домашних животных**

1. При выгуливании собак должны соблюдаться следующие требования:

2. Выгул собак разрешается только в наморднике, на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение. При выгуле собак в ранние утренние или поздние вечерние часы владельцы (собственники) должны принять меры к обеспечению тишины.

3. Лица, осуществляющие выгул собак, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленных насаждений домашними животными.

4. В случаях загрязнения выгуливаемыми домашними животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

5. Запрещается выгуливать собак на детских и спортивных площадках, на территорияхбольницы, детских дошкольных и школьных учреждений.

6. Владельцы (собственники) собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок (водвор).

7. Немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа собак икошек или при подозрении на заболевание животных и до прибытия ветеринарного врача их изолировать.

**Раздел 4.4. Владельцы домашних животных обязаны:**

1. Обеспечивать надлежащее содержание животных и принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих;

2. Принимать меры к обеспечению тишины в жилых помещениях;

3. Сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения о всех случаях укуса собакой человека для осмотра и карантирования;

4. Доставлять трупы павших животных в ближайшие ветеринарные учреждения;

5. Гуманно обращаться с животными (не выбрасывать их, не оставлять без пищи, воды, присмотра, не избивать их);

6. По требованию санитарно-ветеринарных служб предоставлять животных для осмотра, профилактических прививок и лечебно-профилактической обработки;

7. Не допускать загрязнения животными квартир, лестничных клеток, подвалов и других мест общего пользования в многоквартирных жилых домах, а также дворов, тротуаров, улиц, зеленых зон. Загрязнение указанных мест немедленно устраняется владельцами животных.

8. Меры по отлову бродячих животных принимаются администрацией муниципального образования на соответствующей территории, путем заключения договоров со специализированными организациями, или иными методами.

**Глава V. ГОРОДСКОЕ ОФОРМЛЕНИЕ И ИНФОРМАЦИЯ**

**Раздел 5.1. Вывески, реклама и витрины.**

1.Установка информационных конструкций (далее вывесок), а также размещение иных графических элементов необходимо проводить согласования эскизов с администрацией муниципального образования.

2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае не исправности отдельных знаков рекламы или вывески выключать полностью.

3. Нельзя размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные промы, колонны, орнамент и прочие).

4. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается наспециально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

5. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществлять организациям, эксплуатирующим данные объекты.

6. Размещение и эксплуатацию рекламных конструкций следует осуществлять в порядке, установленном решением представительного органа муниципального образования.

**Раздел 5.2. Праздничное оформление территории**

1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполнять по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

2. Оформление зданий, сооружений осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

3. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

4. В праздничное оформление включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

5. Концепцию праздничного оформления определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией муниципального образования.

**Раздел 5.3. Требования к размещению информационных конструкций (афиш) зрелищных мероприятий**

1. При размещении информации о культурных, спортивных и других зрелищных мероприятиях конструкции должны учитывать архитектурно-средовые особенности строений и не перекрывать архитектурные детали (например: оконные проемы, колонны, орнамент и прочие), быть пропорционально связаны с архитектурой. Рекомендуется использование конструкций безжесткого каркаса.

2. При отсутствии места на фасаде и наличии его рядом со зданием возможна установка неподалеку от объекта афишной тумбы.

**Глава VI. ПРАВИЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**Раздел 6.1. Содержание территорий.**

**6.1.1. Уборка территории в зимний период.**

1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, ГОСТами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог.

1. Период зимней уборки устанавливается с 16 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются правовым актом Администрации города.
2. Организации, отвечающие за уборку городских территорий, в срок до 15 октября обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.
3. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специальные площадки (снегосвалки), подготовка которых должна быть завершена до 15 октября. Запрещается вывоз снега на несогласованные в установленном порядке места.

Определение мест, пригодных для временного складирования снега, и организация их работы возлагается на Администрацию города.

После снеготаяния места временного складирования снега должны быть очищены от мусора и благоустроены**.**

1. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.
2. В зимний период дорожки, садовые скамьи, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), подходы к ним, а также пространство вокруг них очищаются от снега и наледи.
3. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.
4. Запрещается:
   1. выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий индивидуальной жилой застройки, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;
   2. применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в чистом виде в качестве противогололедного препарата на тротуарах, посадочных площадках, остановках городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;
   3. выдвигать снег, счищаемый с полотна улиц и проездов, на территории придорожных парковок автотранспорта, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, временным нестационарным объектам мелкорозничной торговли;
   4. переброска и перемещение загрязненного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.
5. Зимняя уборка улиц и магистралей.
   1. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

* обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;
* сгребание и подметание снега;
* формирование снежного вала для последующего вывоза;
* выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов.
  1. К операциям второй очереди относятся:
* удаление снега (вывоз);
* зачистка дорожных лотков после удаления снега;
* скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

1. Требования к зимней уборке дорог:
   1. Обработка проезжей части городских дорог противогололедными материалами начинается сразу с началом снегопада и (или) появления гололеда.
   2. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда, обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружении производится до начала выпадения осадков.
   3. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц – крутые спуски и подъемы, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта.
   4. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест производится сплошная обработка проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения городского пассажирского транспорта.
2. Подметание снега:
   1. Механизированное подметание проезжей части начинается при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5-3,0 см., что соответствует 5 см. свежевыпавшего неуплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см. свежевыпавшего снега.

При непрекращающемся снегопаде в течение суток обеспечивается постоянная работа уборочных машин на улицах города с кратковременными (не более одного часа) перерывами.

* 1. По окончании очередного цикла подметания выполняются работы по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов.
  2. После завершения механизированного подметания проезжая часть очищается от снежных накатов и наледей.

1. Формирование снежных валов:
   1. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается на:

* пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов;
* участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
* тротуарах;
* зонах зеленых насаждений, клумб.

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м., валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада.

При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на тротуары и газоны, а также на посадочные площадки остановок общественного транспорта и парковки, расположенные вдоль проезжей части.

* 1. В период временного хранения снежного вала и возможной оттепели (для пропуска талых вод), а также во время работ по вывозу снега на двухметровой прилотковой полосе проезжей части расчищается лоток шириной не менее 0,5 м. между валом и бортовым камнем.

1. Выполнение разрывов в валах снега:
   1. В валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов делаются разрывы:

* на остановках– 30 м;
* на переходах: имеющих разметку, – на ширину разметки; не имеющих разметки, – 5 м.
  1. Устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды выполняются в первую очередь после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада организациями, осуществляющими механизированную уборку.

1. Вывоз снега и зачистка лотков:
   1. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа: первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок городского пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, мест массового посещения населения (магазинов, рынков, домов культуры, парков и т.д.),въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада.

Время для вывоза снега и зачистки лотков не может превышать с:

* площадей, улиц и проездов при снегопаде до 6 см – более 5 дней, до 10 см – более 9 дней;

При уборке дорог снегоуборочной техникой, уборку снежного вала с территории автомобильной стоянки осуществляют организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

1. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках пассажирского транспорта, пешеходных дорожек:
   1. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны обрабатываются противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать двух часов с начала снегопада.
   2. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами повторяются после каждых 5 см выпавшего снега.

Время, необходимое для проведения снегоуборочных работ, не должно превышать 4 часов после окончания снегопада.

**6.1.2. Уборка территорий в летний период.**

1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 15 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки начала и окончания летней уборки корректируются правовым актом Администрации города.
2. Подметание дорожных покрытий, лотковых зон, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий.
3. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, улиц и проездов производится до 7 часов утра.

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

1. В период листопада уборка отведенных и прилегающих территорий производится путём сгребания и вывоза опавшей листвы с газонов, вдоль улиц, дворовых территорий, территорий индивидуальной жилой застройки.
2. Требования к летней уборке дорог:
   1. Проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений и промывается.
   2. Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.
   3. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промываются.

Обочины дорог очищаются от крупногабаритного и другого мусора.

* 1. Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели промываются.
  2. В полосе отвода городских дорог высота травяного покрова не должна превышать 15-20 см. Не допускается засорение полосы мусором.

**6.1.3. Содержание придомовых и прилегающих территорий многоквартирных домов.**

1. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.
2. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.
3. Стоянка автотранспорта на придомовых дорогах допускается в один ряд и должна обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и стоянка грузового автотранспорта, в том числе частного, не допускается.
4. Дополнительные парковки автотранспорта на придомовых территориях организовываются по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.
5. Организаторы парковки обязаны соблюдать санитарные нормы и правила и обеспечивать санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, и прилегающей к ней территории.
6. При организации парковки автотранспорта запрещаются снос и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.
7. Запрещается остановка и стоянка автотранспорта на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах.
8. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номер дома, подъезда, квартир) на домах.
9. Домовые фонари и светильники у подъездов включаются и выключаются одновременно с наружным освещением города.
10. Выгребные ямы для сбора туалетных и помойных нечистот в домах, оборудованных локальной канализацией, должны быть с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирного дома.

**6.1.4. Уборка придомовых территорий многоквартирных домов**

**в зимний период.**

1. Тротуары, придомовые территории и проезды очищаются от снега и наледи до асфальта, посыпаются песком или другими противогололедными материалами.
2. Счищаемый снег с придомовых территорий разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному вывозу отходов, проезду автотранспорта, специальных машин и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждении при складировании снега.

При складировании снега на придомовых территориях должен предусматриваться отвод талых вод.

**6.1.5. Уборка придомовых территорий многоквартирных домов**

**в летний период.**

1. В летний период придомовые территории, внутридворовые проезды и тротуары должны быть очищены от пыли и мусора. Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.
2. Краны для полива из шлангов придомовых территорий оборудуются во всех многоквартирных домах и содержатся в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов.

**Раздел 6.2. Содержание территорий индивидуальной застройки.**

1. При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние отведенной и прилегающей территории несут застройщики и (или) землевладельцы. При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.
2. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки обязаны:
   1. содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилому дому территорию;
   2. обеспечивать сохранность имеющихся перед жилым домом зеленых насаждений, их полив в сухую погоду;
   3. обустроить на отведенной территории выгреб для сбора жидких бытовых отходов, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба. Обустройство выгреба на прилегающей территории, включая палисадники, запрещено;
   4. иметь указатели номера дома, обеспечить наружное освещение фасадов и адресных таблиц жилых домов в темное время суток;
   5. очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода талых вод в весенний период;
   6. осуществлять сброс,накопление мусора и отходов в специально отведенных для этих целей местах (в контейнеры);
3. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:
   1. осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;
   2. складировать мусор, горючие материалы, удобрения, строительные материалы, дрова, уголь, древесные отходы, разливать (сливать) сточные и фекальные воды на прилегающей территории, прилотковой части дороги, засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки;
   3. самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, «лежачие полицейские», заграждения) на прилегающих территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта;
   4. изменять уровень рельефа прилегающей территории.

**Раздел 6.3. Основные требования к обращению с отходами.**

1. Особенности сбора и вывоза отходов в городе регламентируются Порядком организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов на территории муниципального образования «город Свирск», утвержденным Думой города.
2. На территории города запрещается:
   1. эксплуатация контейнеров (мусоросборников) в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;
   2. переполнение контейнеров (мусоросборников);
   3. выгрузка отходов из контейнеров (мусоросборников) в непредназначенные и необорудованные для этих целей транспортные средства;
   4. размещение контейнеров (мусоросборников) вне специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения ТБО;
   5. размещение площадок для сбора и временного хранения ТБО на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;
   6. транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы.
3. Захоронение отходов производства и ТБО осуществляется организацией, уполномоченной на проведение указанных работ.
4. На рынках, в парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения, местах массового посещения населения, на улицах, у подъездов многоквартирных домов, на остановках пассажирского транспорта, у входов в торговые объекты устанавливаются урны. На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты – в количестве не менее двух.

Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидных и детских колясок.

Очистка урн производится ежедневно собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий.

1. Конструкция и внешний вид урн согласовываются с Администрацией города.
2. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (мусоросборников) для сбора отходов.
3. Обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами осуществляется в соответствии с Порядком сбора, хранения отработанных ртутьсодержащих ламп на территории муниципального образования «город Свирск», утвержденным Администрацией города.

**Раздел 6.4. Содержание инженерных сооружений и коммуникаций,**

**воздушных линии связи**

1. Эксплуатирующие организации, собственники и (или) арендаторы подземных инженерных коммуникаций:

* 1. содержат и ремонтируют подземные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;
  2. обеспечивают содержание колодцев и люков в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;
  3. осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;
  4. в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь и пр.);
  5. обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта или ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют, в необходимых случаях, установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;
  6. обеспечивают предотвращение аварийных сливов воды и стоков на проезжую часть дорог и улиц города. Уведомляют организации, осуществляющие содержание улично-дорожной сети города о возникновении указанных ситуаций;
  7. до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций;
  8. уведомляют собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов, о плановых отключениях коммунальных услуг.

1. Организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением инженерными сетями, в том числе трубопроводами, проезжих частей улиц и тротуаров, обеспечивают бестраншейный способ прокладки. При невозможности использования бестраншейного способа прокладки коммуникаций, выполняют работы способом, согласованным с Администрацией города.
2. Размещение инженерных сетей под проезжей частью улиц и дорог осуществляется в тоннелях и проходных каналах.
3. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры:
   1. осуществляют строительство сетей в соответствии с проектной документацией;
   2. осуществляют реконструкцию сетей и оборудования с внешней стороны зданий, многоквартирных домов по решению собственников и после согласования технических условий на производство работ с собственниками либо организациями, ответственными за управление/эксплуатацию многоквартирным домом;
4. Собственникам проводных линий связи, операторам связи, интернет-провайдерамна территории города запрещается:
   1. использовать для крепления кабеля связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях, за исключением зданий индивидуальной жилой застройки;
   2. использовать для крепления кабеля связи опоры и элементы подвеса линий электропередачи, опоры уличного освещения и конструкции, относящиеся к системам уличного освещения, рекламных щитов и иных рекламных конструкций;
   3. использовать для крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационных панелей, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления светофорами и информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог;
   4. пересекать кабелем связи улицы с проезжей частью, имеющей ширину более двух полос для движения автомобильного транспорта, воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля.

**Раздел 6.5. Содержание строительных объектов.**

1. Благоустройство и содержание строительных площадок и прилегающих территорий, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ регламентируется нормативными правовыми актами Администрации города или утвержденными проектами организации производства земляных и строительных работ.
2. Строительные площадки в обязательном порядке оборудуются пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта за территорию строительной площадки.
3. Складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке производится в соответствии с проектом организации строительных работ.
4. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест,а также на площадках для сбора и временного хранения ТБО.
5. При осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории города организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, содержащих сведения относительно реквизитов, контактных телефонов организаций, производящих работы, сроков производства работ.

При въезде на строительную площадку или на участок по ремонту инженерных коммуникаций должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, схемы движения и места разворота транспорта, объектов пожарного водоснабжения, названия застройщика, исполнителя работ (подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ. Строительная площадка и информационные щиты должны быть освещены в темное время суток.

1. Строительные площадки на территории города в обязательном порядке должны быть огорожены.

В местах движения пешеходов ограждение должно иметь козырек и тротуар.

Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора, осуществляется организациями, производящими работы.

**ГЛАВА VII. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И ВНЕШНЕМУ ВИДУ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА.**

**Раздел 7.1. Фасады, информационные указатели ориентирования на зданиях.**

1. В целях сохранения архитектурного облика города, юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели и физические лица, застройщики, собственники, владельцы и арендаторы зданий (нежилых помещений), строений и сооружений, обеспечивают своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб), а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах адресные таблицы, памятные доски.

Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы города, должны иметь световое оформление. Режим работы освещения витрин должен соответствовать режиму работы наружного освещения.

1. Запрещается:

- самовольное переоборудование фасадов зданий, в том числе изменение цветовой гаммы, и их конструктивных элементов;

- захламление балконов, лоджий;

- размещение на фасадах многоквартирных домов антенн, рекламных конструкций, кондиционеров без согласия собственников многоквартирных домов.

1. Жилые, административные, производственные и общественные здания оборудуются адресными таблицами (указатель наименования улицы, номер дома) с подсветкой в темное время суток, а многоквартирные дома – дополнительно указателями номеров подъездов и квартир.

Адресные таблицы (указатель наименования улицы, номер дома) должны содержаться собственниками зданий (в многоквартирных домах – лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию дома) в чистоте и технически исправном состоянии.

1. В зимнее время собственниками (в многоквартирных домах – лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию дома), владельцами и арендаторами зданий организуется своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек.

Очистка от наледеобразований кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом периодически очищаются от снега, не допуская его накопления более 30 см.

1. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, козырьков, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи.
2. Собственники, арендаторы нежилых помещений в многоквартирных домах на основании полученного письменного уведомления от организации, осуществляющей очистку кровли, обеспечивают безопасность конструкций, выступающих за границы карнизного свеса, путем установки защитных экранов, настилов, навесов с целью предотвращения повреждения данных конструкций от сбрасываемого снега, наледи, сосулек с кровли многоквартирных домов.
3. Собственники, арендаторы нежилых помещений обеспечивают очистку козырьков входных групп от мусора, а в зимний период – снега, наледи и сосулек.

**Раздел 7.2. Дорожные знаки, светофорное хозяйство, ограждения.**

1. Поверхность дорожных знаков, устанавливаемых на объектах улично-дорожной сети должна быть чистой, без повреждений.
2. Отдельные детали светофора или элементы его крепления не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов.

Рассеиватель не должен иметь сколов и трещин.

Символы, наносимые на рассеиватели, должны распознаваться с расстояния не менее 50 м, а сигнал светофора – 100 м.

1. Ограждения опасных для движения участков улиц, в том числе проходящих по мостам, элементы ограждений восстанавливаются или меняются в течение суток после обнаружения дефектов.
2. Размеры, форма, расцветка и содержание дорожных знаков должны соответствовать государственным стандартам.

**Раздел 7.3. Наружное освещение.**

* + - 1. С целью художественно-светового оформления городской территории устанавливаются следующие виды наружного освещения:
  1. уличное (утилитарное) освещение – освещение проезжей части мостов, улиц, площадей, автостоянок, территорий спортивных сооружений, а также пешеходных путей городской территории с целью обеспечения безопасного движения автотранспорта и пешеходов и для общей ориентации в городском пространстве;

1.2. архитектурно-художественное освещение – освещение фасадов зданий, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности;

* 1. ландшафтное освещение – декоративное освещение зеленых насаждений, других элементов ландшафта и благоустройства в парках, скверах, пешеходных зонах с целью проявления их декоративно-художественных качеств;
  2. рекламное и информационное освещение – конструкции с внутренним или внешним освещением: щитовые и объемно-пространственные конструкции, стенды, тумбы, панели-кронштейны, настенные панно, перетяжки, электронные табло, проекционные, лазерные средства, арки, порталы, рамы и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений и сооружений или вне их, а также витражи (витрины) в оконных, дверных проемах и арках зданий, функционально предназначенные для распространения рекламы или социальной рекламы; конструкции с элементами ориентирующей информации (информирующие о маршрутах движения и находящихся на них объектах), места остановок, стоянок, переходов и т.д.; световые сигналы, указывающие транспорту и пешеходам направления движения.

1. Организации, эксплуатирующие линии и оборудование уличного освещения на территории города, обеспечивают бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95 процентов.
2. Организации, эксплуатирующие осветительное оборудование, световую рекламу и установки архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки, обязаны ежедневно включать их при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, и отключать в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк.
3. Осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.
4. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств уличного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться (цвет окраски согласовывается с Администрацией города) собственниками либо эксплуатирующими организациями.
5. Вывоз поврежденных (сбитых) или демонтированных опор уличного освещения осуществляется собственниками либо эксплуатирующими опоры организациями:
   1. на дорогах с усовершенствованным твердым покрытием – незамедлительно;
   2. на остальных территориях – в течение суток с момента обнаружения.
6. Не допускается самовольный снос или перенос элементов наружного освещения.
7. Освещение главных улиц и площадей города, а также расположенных на них зданий, сооружений и монументов, выполняется в соответствии с основными направлениями архитектурного, дизайнерского и цветового оформления города по согласованию с Администрацией города.

Монтаж и эксплуатация линий уличного освещения и элементов праздничной подсветки (иллюминации) улиц и площадей города, осуществляется специализированной энергетической организацией с учетом экономичности и энергоэффективности применяемых установок, рационального распределения и использования электроэнергии, эстетики элементов осветительных установок, их дизайна, качества материалов и изделий при их восприятии в дневное и ночное время.

Монтаж и эксплуатация установок архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки зданий и сооружений осуществляется собственником (арендатором) здания либо специализированной организацией.

**Раздел 7.4. Малые архитектурные формы.**

1. Территории жилой застройки, общественно-деловые, рекреационные зоны оборудуются малыми архитектурными формами (далее – МАФ). Места размещения, архитектурное и цветовое решение МАФ (в том числе декоративных ограждений) должны быть согласованы с Администрацией города.

* + - 1. Размещение МАФ при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектно-сметной документацией.

При размещении МАФ на земельных участках физических и юридических лиц с ограниченным режимом использования и не доступных для общественного обозрения согласование с Администрацией не требуется.

* + - 1. В случае если выполнение земляных работ повлекло повреждение или перемещение МАФ, физические и юридические лица обеспечивают восстановление МАФ в течении 24 часов с момента завершения земляных работ.

Надлежащее восстановление МАФ (качество, объем) подтверждается актом, подписанным с участием собственников МАФ (или их представителем). В случае если МАФ расположены на придомовой территории, акт подписывается с участием представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

* + - 1. Собственники МАФ (в многоквартирных домах – собственники или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию дома) обязаны:
  1. обеспечить техническую исправность МАФ и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины, сколов и других повреждений, наличие сертификатов соответствия для детских игровых и спортивных форм, проверка устойчивости);
  2. выполнять работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи МАФ, их окраске до наступления летнего периода, ежегодно выполнять замену песка в песочницах;
  3. выполнять работы по очистке подходов к МАФ и территорий вокруг них.

1. Запрещается:
   1. разрушение и повреждение МАФ, нанесение надписей различного содержания, размещение на МАФ информационных и рекламных материалов;
   2. использование МАФ не по назначению.

**Раздел 7.5. Зеленые насаждения.**

Охрана и содержание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с муниципальными правовыми актами.

Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории города, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

1. Градостроительная деятельность проводится, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений в городе.
2. Места посадки зеленых насаждений на придомовых, прилегающих территориях и территориях улично-дорожной сети определяются Администрацией города.
3. Юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели и физические лица, собственники, пользователи или владельцы земельных участков, застройщики, собственники, владельцы и арендаторы зданий (нежилых помещений), строений и сооружений, объектов благоустройства обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.
4. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:
   1. принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под снос;
   2. установить временные приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2 метра;
   3. для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;
   4. при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника – не менее 1,5 метра;
   5. при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;
   6. при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой зоны: вокруг деревьев – 2 х 2 метра, вокруг кустарников – 1,5 х 1,5 метра.
5. Снос (пересадка), омолаживающая обрезка зеленых насаждений, в том числе попадающих на территорию застройки, прокладки подземных коммуникаций, дорог, установки линий электропередачи и других сооружений производится только по согласованию с Администрацией города.
6. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение суток.
7. На территории города запрещается:
   1. повреждать и уничтожать зеленые насаждения, газоны, цветочные клумбы;
   2. загрязнять газоны, а также складировать на них строительные и другие материалы, тару, отходы и мусор, снег, скол асфальта, льда с очищаемых территорий;
   3. сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
   4. сжигать опавшую листву и сухую траву;
   5. забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять и развешивать рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;
   6. устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;
   7. оставлять пни после проведения работ по сносу деревьев;
   8. добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;
   9. Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.
8. Ветви, закрывающие адресные таблицы (указатели наименования улиц и номера домов), дорожные знаки, светофоры, треугольники видимости перекрестков, обрезаются ответственными за содержание территорий лицами.

**Раздел 7.6. Фонтаны.**

1. Ответственность за техническое состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на собственников.
2. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Собственники обязаны содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.
3. Содержание территорий, прилегающих к фонтанам, осуществляют лица, ответственные за содержание территорий, на которых находятся данные объекты.

**Раздел 7.7. Объекты наружной рекламы,**

**художественное и праздничное оформление города**

1. Средства наружной рекламы вблизи объектов улично-дорожной сети размещаются с учетом требований законодательства к ее размещению на автомобильных дорогах.
2. Владелец рекламной конструкции обеспечивает ее содержание в надлежащем состоянии, а также уборку прилегающей территории.
3. После демонтажа рекламной конструкции рекламораспространитель восстанавливает благоустройство территории в течении 10 рабочих дней.
4. Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны, оставлять на газонах мусор от замены рекламной продукции.
5. Запрещается без согласия собственников нанесение, наклеивание, развешивание информационных материалов (объявлений различного вида, плакатов, афиш), в том числе предвыборных агитационных материалов, на:
   1. конструктивные элементы здания, заборы, ограждения, остановочные пункты общественного транспорта, малые архитектурные формы, тротуары;
   2. зеленые насаждения;
   3. опоры линий электропередачи, дорожные знаки, элементы городского наружного освещения, распределительные щиты, инженерные сооружения и коммуникации;
   4. памятники, мемориальные объекты, здания и сооружения, имеющие историческую, культурную или архитектурную ценность.
6. Информационные материалы (объявления различного вида, плакаты, афиши), в том числе предвыборные агитационные материалы, разрешается размещать только на информационных стендах и досках объявлений.
7. Не допускается повреждение и загрязнение конструкций и сооружений как при размещении на них информационных, предвыборных агитационных материалов, так и непосредственно при освобождении от них.
8. Работы по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений, за исключением предвыборных агитационных материалов, с объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения) осуществляются собственниками, арендаторами, пользователями указанных объектов.
9. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий города производятся в сроки, установленные правовыми актами Администрации города.

Ответственность за размещение и содержание праздничного оформления возлагается:

* по праздничному оформлению фасадов, витрин, сооружений – на собственников и арендаторов зданий, нежилых помещений и сооружений (в многоквартирных домах – собственников или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию дома);
* по праздничному оформлению улиц и площадей – на Администрацию города.

**Раздел 7.8. Памятники, мемориальные объекты монументального декоративного искусства.**

1. Памятники и мемориальные объекты монументального декоративного искусства (мемориальные доски, скульптуры и комплексы, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в порядке, определенном правовым актом Администрации города.
2. Установка памятников и мемориальных объектов на земельных участках, зданиях, сооружениях осуществляется с согласия собственников земельных участников и объектов недвижимости.

В случае если памятники и мемориальные объекты размещаются вне отведенных территорий, их установка осуществляется по согласованию с Администрацией города.

1. Ответственность за содержание и ремонт (окраска, побелка, очистка от грязи и мусора) памятников и мемориальных объектов, содержание и благоустройство зон охраны памятников возлагается на собственников.
2. Не допускается повреждение, загрязнение, самовольный снос памятных объектов и их ограждений, в том числе элементов благоустройства, нанесение надписей на памятные объекты.

**Раздел 7.9. Банкоматы, платежные терминалы.**

1. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, покраска или промывка козырьков) возлагается на организации, в собственности которых находятся данные объекты.
2. Рядом с банкоматом и платежным терминалом устанавливаются урны.
3. Содержание территорий, прилегающих к банкоматам и платежным терминалам, заключается в проведении ежедневных мероприятий по очистке территории и урн от мусора, в зимний период – уборке снега, очистке наледи до асфальта или противогололедной посыпке территории, своевременной очистке навесов от снега, наледи, сосулек.
4. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к банкоматам, платежным терминалам, возлагается на владельцев данных объектов либо на владельцев территории, на которых они расположены.

**Раздел 7.10. Общественные туалеты.**

1. В местах массового скопления и посещения людей (рынки, кладбища, зоны отдыха) устанавливаются общественные туалеты.
2. При размещении общественных туалетов расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров.
3. Запрещается самовольная установка общественных туалетов.
4. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку мобильных (передвижных) туалетов или биотуалетов.
5. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их владельцы (арендаторы).
6. Владельцы (арендаторы) общественных туалетов:
7. определяют режим работы объектов;
8. обеспечивают техническую исправность туалетов, их уборку по мере загрязнения, в том числе дезинфекцию в конце смены;
9. обеспечивают туалеты необходимым для эксплуатации и уборки инвентарем и оборудованием (урны, дезинфицирующие средства, туалетная бумага, полотенца и т.д.);
10. обеспечивают работу биотуалетов с применением специальных сертифицированных биодобавок, заключают договоры на очистку биотуалетов со специализированными организациями.

**ГЛАВА IIХ. ОРГАНИЗАЦИЯ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ ПО ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА.**

* + - 1. Передвижение по территории города транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при укрытии груза пологами, предотвращающими загрязнение территории города.
      2. С целью сохранения дорожных покрытий на территории города запрещается:
  1. перемещение груза волоком;
  2. сбрасывание при погрузо-разгрузочных работах на улицах рельсов, брёвен, железных балок, труб, кирпича и других тяжёлых предметов, а также их складирование;
  3. движение по улицам, имеющим твёрдое покрытие, машин и механизмов на гусеничном ходу;
  4. движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;
  5. осуществлять движение по автомобильным дорогам местного значения в пределах города на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые наносят повреждения покрытию автомобильных дорог.

**ГЛАВА IХ. ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА**

**ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ**

1. Производство земляных работ, влекущих нарушение благоустройства или естественного природного ландшафта на территории города Свирска, осуществляется в соответствии пункта 50 настоящих Правил.

2. При строительстве и реконструкции улично-дорожной сети, проездов, тротуаров на внутриквартальных и придомовых территориях обеспечивается выполнение мероприятий (создание объектов для организованного отвода дождевых, талых, поливомоечных вод; обеспечение соотношения отметок уровня близлежащих территорий и строящихся/реконструируемых объектов) для исключения подтопления близлежащих зданий, строений, сооружений.

1. Организации при планировании строительства, капитального ремонта и реконструкции улично-дорожной сети, извещают владельцев (пользователей, арендаторов) подземных коммуникаций о планировании данных работ в целях обеспечения проведения ремонта и перекладки инженерных коммуникаций до начала производства строительных работ.

**Глава Х. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НОРМ И ПРАВИЛ**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА**

1. Ответственность за нарушение Правил для физических, юридических и должностных лиц устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, законодательством субъекта Российской Федерации и органов местного самоуправления.

2. Должностные лица муниципального образования осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими, юридическими и должностными лицами Правил.

Мэр В.С.Орноев