

**РУКОВОДСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ НА ЭЛЕКТРОННЫЙ СЕРВИС
«ПОДАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ НА ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ»
ОФИЦИАЛЬНОГО САЙТА РОСРЕЕСТРА**

Листов 73

СОДЕРЖАНИЕ

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	3
1 ВВЕДЕНИЕ.....	7
1.1 Наименование системы	7
1.2 Уровень подготовки пользователя	7
2 НАЗНАЧЕНИЕ И УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ	8
2.1 Условия, при соблюдении которых обеспечивается применение Системы в соответствии с назначением	8
3 ПОДГОТОВКА К РАБОТЕ.....	9
4 ОПИСАНИЕ ОПЕРАЦИЙ	10
4.1 Сервисы Официального сайта Росреестра, обеспечивающих оказание услуги по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в электронном виде	10
4.1.1 Формирование электронного обращения на регистрацию прав.....	10
4.1.2 Формирование электронного обращения на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (по принципу «одного окна»).....	21
4.1.3 Направление заявителю уведомлений о ходе исполнения государственной услуги, результатов оказания государственной услуги, а также иных документов, предоставление которых при осуществлении государственной регистрации предусмотрено в электронном виде	22
4.2 Сервис формирования квитанций по оплате	57
4.2.1 Формирование квитанции об оплате в интерфейсе сервиса «Проверка статуса запроса»	57
4.2.2 Формирование квитанции об оплате в интерфейсе сервиса выбора способа оплаты услуг.	57
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ИНСТРУКЦИЯ ПО СОЗДАНИЮ ФАЙЛА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ, СОДЕРЖАЩЕГО ДВЕ И БОЛЕЕ ПОДПИСИ С ПОМОЩЬЮ СРЕДСТВА КРИПТОАРМ.....	58
1. Подписание документа	58
2. Добавление дополнительной подписи	67

Согласовано			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПО ОСР.01.ИЗ. 01-02.М					
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	
Разраб.					
Проверил					
Н.контр.					
ГИП					
Утвердил					
Модернизация Официального сайта Росреестра. Руководство пользователя			Стадия	Лист	Листов
			РД	2	73
			ООО «ЭйТи Консалтинг»		

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			Руководство пользователя	Лист
						3
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Термин/сокращение	Содержание
АСВЗ	Автоматизированная информационно-справочная система взаимодействия с заявителями
БИК	Банковский Идентификационный Код
ГИС ГМП	Государственная информационная система о государственных и муниципальных платежах
ГКУ	Государственный кадастровый учет
ГКН	Государственный кадастр недвижимости
ЕГРП	Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
ЕПГУ	Федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»
ЗУ	Заявление об учете
ИНН	Идентификационный Номер Налогоплательщика
ИР	Информационный ресурс
ИС	Информационная система
КБК	Коды бюджетной классификации
КИ	Кадастровый инженер
КСКПЭП	Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи
КПП	Классификатор Промышленных Предприятий
КПЭП	Ключ проверки электронной подписи
КЭП	Квалифицированная электронная подпись
Кэш-память	Промежуточный буфер с быстрым доступом, содержащий информацию, которая может быть запрошена с наибольшей вероятностью
ОКАТО	Общероссийский Классификатор Объемов Административно — Территориального Отделения
ОКТМО	Общероссийский Классификатор Территорий Муниципальных Образований
ОС	Операционная система

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Пакет (обращение)	Волеизъявление заявителя, связанное с регистрацией прав в электронном виде
РД	Руководящий документ
Регистрационный номер ПФР	Номер, который присваивается при постановке на учет Пенсионным Фондом России каждому плательщику страховых взносов
Росреестр	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
СИДС	Система интеграции и доставки сообщений
СНИЛС	Страховой номер индивидуального лицевого счёта
СООП	Сервис обработки обобщенных прав
СКПЭП	Сертификат ключа проверки электронной подписи
СУБД	Система управления базами данных
ТИР	Территориальный информационный ресурс
УИН	Уникальный идентификатор начисления
УРД	Учетно-регистрационное действие
ФГБУ «ФКП Росреестра»	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»
ФИО/Ф.И.О.	Фамилия Имя Отчество
ФЗ	Федеральный закон
ФНС России	Федеральная налоговая служба Российской Федерации
ФСТЭК России	Федеральная служба по техническому и экспортному контролю Российской Федерации
Хэш (хэширование)	Преобразование по определённом алгоритму входного массива данных произвольной длины в выходную битовую строку фиксированной длины
ЭП	Электронная подпись
API	Интерфейс программирования приложений (applicationprogramminginterface)
WEB – браузер	Прикладное программное обеспечение для просмотра веб-страниц
XSLT	Язык преобразования XML-документов, (eXtensibleStylesheet Language Transformations)

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Руководство пользователя

XML	Расширяемый язык разметки Extensible Markup Language
XML Schema	Язык описания структуры XML-документа
ZIP	Формат сжатия данных и архивации файлов
ЕГРП	Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
ЕПГУ	Единый портал государственных услуг (www.gosuslugi.ru)
ИР	Информационный ресурс
Код платежа	Уникальный идентификационный номер, используемый для связки заявки и информации об оплате, получаемой от расчетной организации, подписавшей с Росреестром публичную оферту
Заявитель	Физическое или юридическое лицо, которое обращается в Росреестр для получения услуги
Заявление	Заявление об оказании какой-либо услуги, которая ведет к изменению записи об объекте в ЕГРП или ГКН
Запрос	Запрос о предоставлении сведений ЕГРП или ГКН
Заявка	В рамках настоящего технического задания запрос и заявление на Официальном сайте Росреестра (совместно)
Кэширование	Сохранение данных в промежуточном буфере с быстрым доступом
СМЭВ	Система межведомственного электронного взаимодействия
СУБД	Система управления базами данных
СХД	Система хранения данных
LDAP	(Англ. Lightweight Directory Access Protocol) – «облегченный протокол доступа к каталогам»
SOAP	(Англ. Simple Object Access Protocol) – протокол обмена структурированными сообщениями в распределенной вычислительной среде

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Руководство пользователя

Лист

6

1 ВВЕДЕНИЕ

1.1 Наименование системы

Полное наименование системы: Официальный сайт Росреестра.

Краткое наименование системы: Система.

1.2 Уровень подготовки пользователя

Пользователи Официального сайта Росреестра должны иметь навыки в работе с применением технических и программных средств уровня Windows XP и веб-браузера Microsoft Internet Explorer 7.0 и выше или их аналогов.

Администрирование Системы должно осуществляться обслуживающим персоналом, прошедшим специальное обучение в соответствии с документом «Руководство администратора».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				Руководство пользователя	Лист
							7
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			

2 НАЗНАЧЕНИЕ И УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ

2.1 Условия, при соблюдении которых обеспечивается применение Системы в соответствии с назначением

Корректная работа с системой поддерживается в следующих операционных системах:

- Windows XP;
- Windows Vista;
- Windows 7.

С использованием одного из следующих браузеров:

- Internet Explorer версии не ниже 9.0;
- Mozilla Firefox версии не ниже 6.0;
- Opera версии не ниже 11.0;
- Google Chrome версии не ниже 13.0;
- Safari версии не ниже 5.0.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Руководство пользователя			

3 ПОДГОТОВКА К РАБОТЕ

ПО функционирует на базе Официального сайта Росреестра и доступно авторизованным пользователям в сети Интернет.

Для использования ЭП при работе с ПО Росреестра на рабочем месте пользователя должно быть установлен криптопровайдер «КриптоПро CSP».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

4 ОПИСАНИЕ ОПЕРАЦИЙ

4.1 Сервисы Официального сайта Росреестра, обеспечивающих оказание услуги по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в электронном виде.

4.1.1 Формирование электронного обращения на регистрацию прав.

Входные данные процесса: Открыто электронное окно сервиса «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним в электронном виде» Официального сайта Росреестра.

1) Система открывает страницу выбор регистрационного действия;

Подать заявление на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним

1. Цели запроса

Выберите регистрационное действие:

- Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) права собственности
- Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) иного вещного права
- Регистрация права собственности
- Регистрация прекращения права собственности
- Регистрация иного вещного права
- Регистрация прекращения иного вещного права
- Регистрация ограничения (обременения) права
- Регистрация прекращения ограничения (обременения) права
- Регистрация сделки об отчуждении объекта недвижимости или об ограничении (обременении) права
- Регистрация сделки об изменении или расторжении ранее совершенной сделки, соглашения об уступке права требования или переводе долга по ранее совершенной сделке права
- Повторная выдача нового свидетельства о государственной регистрации права
- Выдача закладной
- Исправление технической ошибки, допущенной при государственной регистрации прав, в записи ЕГРП
- Внесение в ЕГРП записи о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости
- Погашение записи в ЕГРП о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости
- Внесение в ЕГРП записи о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на объект недвижимости, зарегистрированного без личного участия собственника (его законного представителя)
- Погашение записи в ЕГРП о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на объект недвижимости без личного участия собственника (его законного представителя)
- Приостановление государственной регистрации
- Возврат документов без проведения государственной регистрации
- Представление дополнительных документов
- Возобновление государственной регистрации, ранее приостановленной по заявлению правообладателя, о стороны (сторон) сделки, лица, чье право ограничивается (обременяется), о лица, в пользу которого право ограничивается (обременяется), о законного владельца закладной (их представителя)
- Регистрация законного владельца закладной
- Внесение изменений в запись ЕГРП о погашении регистрационной записи об ипотеке
- Принятие объекта недвижимого имущества вновь во владение, пользование и распоряжение (в собственность)
- Постановка на учёт бесхозных недвижимых вещей

[Перейти к деталям запроса >>](#)

Рисунок 1 Форма выбора регистрационного действия

2) Пользователь осуществляет выбор регистрационного действия и выбор соответствующего ему поддействия.

3) Осуществляет переход на страницу заполнения электронной формы.

4) Система осуществляет переход на следующий шаг.

5) Пользователь заполняет электронную форму, атрибуты которой соответствуют данному регистрационному действию в следующем порядке:

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Руководство пользователя	Лист
						10

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата
------	------	-------------	---------	------

Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата
------	------	-------------	---------	------

- Шаг 1. Детали запроса. Страница для описания заявления содержит следующую информацию:
 - Объект недвижимости;
 - Правообладатель;
 - Описание действия;
 - Способ получения документов;
 - Дополнительная информация для расчета государственной пошлины;

б) Пользователь заполняет данные:

Ограничения:

1. Объект недвижимости может быть только один, за исключением случая, когда выбраны следующие действия:

- Регистрация сделки об отчуждении объекта недвижимости или об ограничении (обременении) права;
- Регистрация сделки об изменении или расторжении ранее совершенной сделки, соглашения об уступке права требования или переводе долга ранее совершенной сделке права.

Разрешено указание более одного объекта, если выбрано действие:

- Регистрация сделки об отчуждении объекта недвижимости или об ограничении (обременении) права;
- Регистрация сделки об изменении или расторжении ранее совершенной сделки, соглашения об уступке права требования или переводе долга ранее совершенной сделке права.

Виды объектов недвижимости:

- Земельный участок;
- Сооружение;
- Здание;
- Квартира;
- Жилой дом (объект индивидуального жилищного строительства);
- Предприятие как имущественный комплекс;
- Нежилое помещение;
- Объект незавершенного строительства.

При выборе одного из следующего вида действия:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					Руководство пользователя	Лист
						11
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

1. Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) права собственности;
2. Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) иного вещного права;
3. Регистрация права собственности;
4. Регистрация прекращения права собственности;
5. Регистрация иного вещного права;
6. Регистрация прекращения иного вещного права;
7. Регистрация ограничения (обременения) права;
8. Регистрация прекращения ограничения (обременения) права;
9. Регистрация сделки об отчуждении объекта недвижимости или об ограничении (обременении) права;
10. Регистрация сделки об изменении или расторжении ранее совершенной сделки, соглашения об уступке права требования или переводе долга ранее совершенной сделке права;

предоставлена возможность ввода информации о «Правообладателе».

Ограничения:

Правообладатель может быть только один, за исключением случая, когда выбрано поддействие «совместная собственность». Если выбрано поддействие «совместная собственность», то разрешить указание более одного правообладателя, при этом все правообладатели должны иметь тип «физическое лицо».

Состав полей создаваемой формы отображает различные поля в зависимости от типа заявителя и типа представителя заявителя:

- Физическое лицо;
- Юридическое лицо;
- Иностранное юридическое лицо;
- Российское юридическое лицо;
- Субъект публичного права (для органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления, публично-правового образования).

Соответствие выбора вида правообладателя с формой/бланком заявления:

- Физическое лицо - Заявление о государственной регистрации права на недвижимое имущество, сделки с ним, ограничения (обременения), перехода, прекращения права на недвижимое имущество (физическое лицо);
- Юридическое лицо - Заявление о государственной регистрации права на недвижимое имущество, сделки с ним, ограничения (обременения), перехода, прекращения права

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

					Руководство пользователя	Лист
						12
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

на недвижимое имущество (юридическое лицо);

- Иностранное юридическое лицо - Заявление о государственной регистрации права на недвижимое имущество, сделки с ним, ограничения (обременения), перехода, прекращения права на недвижимое имущество (юридическое лицо);
- Субъект публичного права (орган власти) - Заявление о государственной регистрации права на недвижимое имущество, сделки с ним, ограничения (обременения), перехода, прекращения права на недвижимое имущество (субъект права).

1. по адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ:

- Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним:
 - выдать;
 - не выдавать;

2. также по адресу электронной почты: (для уведомления о приостановлении, сообщения об отказе).

7) Система выполняет контроль заполнения обязательных полей. В случае корректного ввода информации переводит на следующий шаг. В случае отсутствия обязательных данных, выводит предупреждающей сообщение на текущей странице без перехода на следующую страницу.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

2. Детали запроса (Шаг 1 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательные для заполнения

Заполните данные об объекте:
Выберите вид объекта недвижимости:

<input checked="" type="radio"/> Земельный участок	<input type="radio"/> Жилой дом (объект индивидуального жилищного строительства)
<input type="radio"/> Здание	<input type="radio"/> Объект незавершенного строительства
<input type="radio"/> Нежилое помещение	<input type="radio"/> Квартира
<input type="radio"/> Сооружение	<input type="radio"/> Предприятие как имущественный комплекс
	<input type="radio"/> Участок недр

* Кадастровый номер: (например, для Ростовской области 61:39:0010107:33)
Поле обязательно для заполнения

* Площадь: (м²)
Поле обязательно для заполнения

Адрес (местоположения) объекта недвижимости:

* Адрес:
Поле обязательно для заполнения

Дом	▼	<input type="text"/>
Корпус	▼	<input type="text"/>
Строение	▼	<input type="text"/>
Квартира	▼	<input type="text"/>

Иное:

Неструктурированный адрес:

Дополнительная информация об объекте:

Рисунок 2 Форма заполнения данных Шаг 1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Правообладатель

Физическое лицо
 Иностранное юридическое лицо
 Российское юридическое лицо
 Субъект публичного права

* Фамилия:
 * Имя:
 Отчество:
 * СНИЛС: (Например: 111-111-111 11)
 * Дата рождения:
 * Место рождения:
 * Пол: Мужской Женский
 * Гражданство:

Удостоверяющий документ:

* Тип документа:
 Серия: * Номер:
 * Кем выдан:
 * Дата выдачи:

Адрес правообладателя:

* Адрес:

Иное:
 Неструктурированный адрес:

Контактная информация:

* Телефон:

Адрес электронной почты:

Для удостоверения проведенной государственной регистрации права собственности (иного вещного права) прошу выдать документ:

выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним
 не выдавать документ

Направить результаты оказания услуги

* По адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ:

Также по адресу электронной почты:

[<< Изменить цель обращения](#)
[Перейти к заполнению сведений о заявителе >>](#)

Рисунок 3 Форма заполнения данных Шаг 1

8) Пользователь заполняет Шаг 2. Сведения о заявителе. Страница для описания заявления содержит следующую информацию:

– Заявитель;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

- Согласия лица, требуемые по законодательству.

Заявитель может быть только один, за исключением случая, когда выбрано поддействие «совместная собственность».

Если выбрано поддействие «совместная собственность», то разрешается указание более одного заявителя.

Если правообладатель физ. лицо и он единственный, то предоставляется возможность установить отметку о том, что он является «Правообладатель, сторона сделки, лицо, чье право ограничивается (обременяется), лицо, в пользу которого ограничивается (обременяется) право лично» при этом должна блокироваться возможность описания заявителя.

Пользователь должен иметь возможность неоднократного выбора между кем является заявитель:

- Правообладатель, сторона сделки, лицо, чье право ограничивается (обременяется), лицо, в пользу которого ограничивается (обременяется) право лично
- Представитель физического лица - правообладателя, стороны сделки, лица, чье право ограничивается (обременяется), лица, в пользу которого ограничивается (обременяется) право

В случае выбора: «Представитель физического лица - правообладателя, стороны сделки, лица, чье право ограничивается (обременяется), лица, в пользу которого ограничивается (обременяется) право», то должна быть представлена возможность описания заявителя.

Представитель заявителя – всегда физическое лицо для следующих регистрационных действий:

1. Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) права собственности;
2. Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) иного вещного права;
3. Регистрация права собственности;
4. Регистрация прекращения права собственности;
5. Регистрация иного вещного права;
6. Регистрация прекращения иного вещного права;
7. Регистрация ограничения (обременения) права;
8. Регистрация прекращения ограничения (обременения) права;
9. Регистрация сделки об отчуждении объекта недвижимости или об ограничении (обременении) права;
10. Регистрация сделки об изменении или расторжении ранее совершенной сделки, соглашения об уступке права требования или переводе долга ранее совершенной

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					Руководство пользователя	Лист
						16
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

сделке права.

- 9) Система выполняет контроль заполнения обязательных полей. В случае корректного ввода информации переводит на следующий шаг. В случае отсутствия обязательных данных, выводит предупреждающей сообщение на текущей странице без перехода на следующую страницу.

3. Сведения о заявителе (Шаг 2 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательные для заполнения

Заявитель

Правообладатель, сторона сделки, лицо, чье право ограничивается (обременяется), лицо, в пользу которого ограничивается (обременяется) право

Представитель правообладателя, стороны сделки, лица, чье право ограничивается (обременяется), лица, в пользу которого ограничивается (обременяется) право

Представитель

* Фамилия:

* Имя:

Отчество:

* СНИЛС: (Например: 111-111-111 11)

Удостоверяющий документ:

* Тип документа:

Серия: * Номер:

* Кем выдан:

* Дата выдачи:

Почтовый адрес:

Адрес:

Дом

Корпус

Строение

Квартира

Иное:

Неструктурированный адрес:

Контактная информация:

* Телефон: +7

Адрес электронной почты:

Рисунок 4 Форма заполнения данных Шаг 2

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата
------	------	-------------	---------	------

3. Сведения о заявителе (Шаг 2 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательные для заполнения

Заявитель

Правообладатель, сторона сделки, лицо, чье право ограничивается (обременяется), лицо, в пользу которого ограничивается (обременяется) право

Представитель правообладателя, стороны сделки, лица, чье право ограничивается (обременяется), лица, в пользу которого ограничивается (обременяется) право

* Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в целях предоставления государственной услуги.

* Настоящим также подтверждаю, что:

- сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;
- представленные для государственной регистрации правоустанавливающий(ие) документ(ы) и иные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны;
- при совершении сделки с объектом недвижимости соблюдены установленные законодательством Российской Федерации требования, в том числе в установленных законом случаях получено согласие (разрешение, согласование и т.п.) указанных в нем органов (лиц);
- мне известно о возможности привлечения меня в соответствии с законодательством Российской Федерации к ответственности (в том числе уголовной) за предоставление на государственную регистрацию поддельных документов, в том числе документов, содержащих недостоверные сведения.

Даю свое согласие на участие в опросе по оценке качества предоставленной мне государственной услуги по телефону

Телефон: +7

<< Изменить детали запроса

Перейти к прилагаемым документам >>

Рисунок 5– Форма заполнения данных Шаг 2

10) Пользователь на форме Шага 3 «Прилагаемые документы» заполнения электронной формы заявления осуществляет:

- загрузку необходимых файлов электронных документов и электронных образов документов;
- заполнение полей реквизитов электронных документов и электронных образов документов;
- добавляет документ, либо удаляет документ из списка, или изменяет его реквизиты.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Руководство пользователя		18	

4. Прилагаемые документы (Шаг 3 из 4)

Добавить документ

Поля, отмеченные знаком * обязательны для заполнения. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронно-цифровой подписи. Файл ЭЦП должен иметь расширение sig. Образы документов должны быть приложены в формате tiff, jpg, gif и pdf.

* Тип документа: Выберите...

* Вид документа: Выберите...

Наименование:

Серия документа: * Номер документа:

* Кем выдан документ:

* Дата выдачи:

* Файл: Выберите файл

* ЭЦП: Выберите файл

Рисунок 6 Форма заполнения данных Шаг 3

11) Система выполняет:

- проверку форматов прилагаемых электронных документов и электронных образов документов;
- контроль заполнения обязательных полей.

В случае корректного ввода информации переводит на следующий шаг. В случае отсутствия обязательных данных, выводит предупреждающей сообщение на текущей странице без перехода на следующую.

Документы должны быть приложены в паре с файлами электронно-цифровой подписи.

Файл ЭЦП должен иметь расширение sig. Для документов с несколькими подписантами должен быть приложен файл электронно-цифровой подписи с добавлением подписи второго и последующих подписантов в созданный .sig файл (все подписи в одном файле).

Инструкция по созданию файла электронной подписи, содержащего две и более подписей с помощью программного средства КриптоАРМ представлена в Приложении 1.

Образы документов должны быть приложены в формате pdf.

12) Пользователь на форме Шаг 4. Проверка данных:

- визуально проверяет данные, введенных на предыдущих шагах;
- проверяет электронные подписи на прилагаемых документах;
- формирует необходимое количества xml-заявлений;
- подписывает заявление УКЭП;
- отправляет заявление на обработку.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

5. Проверка введенных данных (Шаг 4 из 4)

Проверьте правильность введенных данных:

Данные об объекте:

Вид: Земельный участок
 Кадастровый номер: 61:39:0010107:33
 Площадь: 123 м²
 Адрес (местоположение): г. Москва, п. Вороновское, д. Ясенки, тер. СНТ Ясенки-2, дом 1, корпус 2, строение 3, квартира 4

Сведения о правообладателе:

Правообладатель: Физическое лицо
 Фамилия: а
 Имя: а
 Отчество: а
 СНИЛС: 111-111-111 11
 Дата рождения: 27.01.2015
 Место рождения: г. Москва, п. Внуковское, д. Ликова
 Пол: Мужской
 Гражданство: Российская Федерация
 Удостоверяющий документ: Паспорт гражданина Российской Федерации, серия 12 31, номер 123123, выдан 123123 23.02.2015
 Адрес правообладателя: г. Москва, дом 1, корпус 2, строение 3, квартира 4
 Телефон: +7 (111) 111-11-11
 Адрес электронной почты:

Сведения о заявителе:

Заявитель: Представитель правообладателя, стороны сделки, лица, чье право ограничивается (обременяется), лица, в пользу которого ограничивается (обременяется) право

Представитель:

Фамилия: фф
 Имя: фф
 Отчество: фф
 СНИЛС: 111-222-222 22
 Удостоверяющий документ: Паспорт гражданина Российской Федерации, серия 12 34, номер 123456, выдан Кем выдан: 07.10.2014
 Почтовый адрес:
 Телефон: +7 (222) 222-22-22
 Адрес электронной почты:

Направить результаты оказания услуги:

По адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ: test@test.ru
 Также по адресу электронной почты:

Приложенные документы:

Тип документа	Файл образа документа	Файл ЭЦП
Наименование	Files+Pasport.jpg	GKUZU_8c09d5f7-2ef1-4ae0-b41a-5a1eebe3fddf.xml.sig

<< Вернуться к загрузке документов

Подписать заявление >>

Рисунок 7 Форма заполнения данных Шаг 4

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

13) Система осуществляет расчет государственной пошлины.

14) Пользователь на каждом из Шагов имеет возможность:

- перехода на следующий шаг (за исключением последнего шага);
- возврата к предыдущему шагу (за исключением начального шага);
- сохранения и вывода информации, заполненной пользователем на предыдущем шаге.

4.1.2 Формирование электронного обращения на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (по принципу «одного окна»)

Входные данные процесса: Открыто электронное окно сервиса «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним в электронном виде» Официального сайта Росреестра.

Участники сценария: Заявитель (ФЛ, ЮЛ, ОГВ, КИ, АУ, Нотариус), Система.

1) Основной сценарий формирования обращений соответствует сценарию «Формирование заявлений о постановке на государственный кадастровый учет объекта недвижимости» и «Формирование электронного обращения на регистрацию прав».

2) При этом списки объектов, субъектов и документов, созданные при формировании первого обращения копируются во второе обращение.

3) Система задает последовательность обращений (сначала государственный кадастровый учет, затем государственную регистрацию прав), при этом регистрационный номер первого обращения автоматически переносится во второе обращение без возможности его изменения пользователем.

4.1.2.1 Электронный сервис, обеспечивающий прием заявления и документов на государственную регистрацию прав, в том числе обмен сведениями об оплате государственной пошлины с ГИС ГМП, а также предоставление результата оказания государственной услуги в электронном виде, в том числе в рамках СМЭВ

Заявитель на странице сервиса «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним» на ЕПГУ и заполняет форму регистрации прав, состоящую из 4-х шагов:

– Шаг 1. Детали запроса. Ввести необходимые данные о виде заявления, об объекте и выбрать его местоположение;

– Шаг 2. Сведения о заявителе. Заполнение обязательных полей, а также предоставление согласия на обработку и последующее использование Росреестром персональных данных заявителя;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист	
			Руководство пользователя						21
			Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

- Шаг 3. Прилагаемые документы. Загрузка платежных и иных необходимых документов;
- Шаг 4. Проверка данных, введенных на предыдущих шагах, отправка заявления на обработку.

Заполнение данных в рамках сервиса ЕПГУ соответствует порядку заполнения, описанному в пункте 4.8.1 настоящего документа.

4.1.3 Направление заявителю уведомлений о ходе исполнения государственной услуги, результатов оказания государственной услуги, а также иных документов, предоставление которых при осуществлении государственной регистрации предусмотрено в электронном виде

4.1.3.1 Направление в форме электронного документа правообладателю (правообладателям) объекта недвижимого имущества уведомлений о зарегистрированных ограничениях (обременениях) прав в виде отправки заявителю уведомления, с предоставленной возможностью скачать документы.

- 1) Пользователь переходит в сервис регистрации прав на объекты недвижимого имущества

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
			Руководство пользователя					
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата				

Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Подать заявление на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним

1. Цели запроса

Выберите регистрационное действие:

- Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) права собственности
- Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) иного вещного права
- Регистрация права собственности
- Регистрация прекращения права собственности
- Регистрация иного вещного права
- Регистрация прекращения иного вещного права
- Регистрация ограничения (обременения) права
- Регистрация прекращения ограничения (обременения) права
- Регистрация сделки об отчуждении объекта недвижимости или об ограничении (обременении) права
- Регистрация сделки об изменении или расторжении ранее совершенной сделки, соглашения об уступке права требования или переводе долга по ранее совершенной сделке права
- Повторная выдача нового свидетельства о государственной регистрации права
- Выдача закладной
- Исправление технической ошибки, допущенной при государственной регистрации прав, в записи ЕГРП
- Внесение в ЕГРП записи о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости
- Погашение записи в ЕГРП о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости
- Внесение в ЕГРП записи о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на объект недвижимости, зарегистрированного без личного участия собственника (его законного представителя)
- Погашение записи в ЕГРП о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на объект недвижимости без личного участия собственника (его законного представителя)
- Приостановление государственной регистрации
- Возврат документов без проведения государственной регистрации
- Представление дополнительных документов
- Возобновление государственной регистрации, ранее приостановленной по заявлению правообладателя, о стороны (сторон) сделки, лица, чье право ограничивается (обременяется), о лица, в пользу которого право ограничивается (обременяется), о законного владельца закладной (их представителя)
- Регистрация законного владельца закладной
- Внесение изменений в запись ЕГРП о погашении регистрационной записи об ипотеке
- Принятие объекта недвижимого имущества вновь во владение, пользование и распоряжение (в собственность)
- Постановление на учёт бесхозных недвижимых вещей

[Перейти к деталям запроса >>](#)

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ

[Подать запрос о получении сведений ГКН](#)

[Подать запрос о получении сведений ЕГРП](#)

Регистрация прав на недвижимое имущество

[Предварительная подача документов для регистрации прав](#)

[Подать заявление на государственную регистрацию прав](#)

[Постановка на кадастровый учёт объекта недвижимости](#)

[Сведения из Информационного Ресурса](#)

[Запрос к информационному ресурсу ГКН](#)

[Запрос о](#)

Рисунок 8 Страница сервиса «Регистрация прав на объекты недвижимости»

- 2) Нажимает на регистрационное действие «Регистрация ограничения (обременения) права» на переключатель «аренды, в т.ч. субаренды», затем на кнопку «Перейти к деталям запроса».

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Подать заявление на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним

1. Цели запроса

Выберите регистрационное действие:

- Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) права собственности
- Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) иного вещного права
- Регистрация права собственности
- Регистрация прекращения права собственности
- Регистрация иного вещного права
- Регистрация прекращения иного вещного права
- Регистрация ограничения (обременения) права
 - аренды, в т.ч. субаренды
 - ипотеки, в т.ч. ипотеки в силу закона
 - сервитута
 - ареста
 - запрещения заключения сделок с имуществом, иным образом распоряжаться объектом недвижимости
 - иного ограничения (обременения)
- Регистрация прекращения ограничения (обременения) права
- Регистрация сделки об отчуждении объекта недвижимости или об ограничении (обременении) права
- Регистрация сделки об изменении или расторжении ранее совершенной сделки, соглашения об уступке права требования или переводе долга по ранее совершенной сделке права
- Повторная выдача нового свидетельства о государственной регистрации права
- Выдача закладной
- Исправление технической ошибки, допущенной при государственной регистрации прав, в записи ЕГРП
- Внесение в ЕГРП записи о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости
- Погашение записи в ЕГРП о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости
- Внесение в ЕГРП записи о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на объект недвижимости, зарегистрированного без личного участия собственника (его законного представителя)
- Погашение записи в ЕГРП о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на объект недвижимости без личного участия собственника (его законного представителя)
- Приостановление государственной регистрации
- Возврат документов без проведения государственной регистрации
- Предоставление дополнительных документов
- Возобновление государственной регистрации, ранее приостановленной по заявлению правообладателя, стороны (сторон) сделки, лица, чье право ограничивается (обременяется), лица, в пользу которого право ограничивается (обременяется), законного владельца закладной (их представителя)
- Регистрация законного владельца закладной
- Внесение изменений в запись ЕГРП о погашении регистрационной записи об ипотеке
- Принятие объекта недвижимого имущества вновь во владение, пользование и распоряжение (в собственность)
- Постановка на учёт бесхозных недвижимых вещей

[Перейти к деталям запроса >>](#)

Рисунок 9 Страница выбора регистрационного действия и вложенного поддействия

- 3) Заполняет необходимые и обязательные поля об объекте(ах) и его(их) местоположения (сценарий тестирования проверки заполнения обязательных полей).

Пример заполнения:

Тип: земельный участок

Адрес: Московская область, Подольский район, пос. Львовский, ул. Железнодорожная, д.241

Кадастровый номер: 50:27:0070325:0141

Площадь: 1000 кв.м.

Правообладатель

ФИО:

Семенов Семен Семенович

Пол: М

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

СНИЛС: 029-554-734 80

Дата рождения: 03.07.1982,

Место рождения: дер. Теплое Болото Мамадышского района Татарской АССР

Гражданство: Российская Федерация,

Адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Сабан, д.44, кв.31

Паспорт гражданина Российской Федерации, серия 92 55 № 149494, выдан 18.06.2007 УВД

Кировского района г. Казани, код подразделения 162-061

Телефон: +7 922 223 33 22

E-mail: ipakushin@at-consulting.ru

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Руководство пользователя

Лист

25

Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Регистрация ограничения (обременения) права - аренды, в т.ч. субаренды

2. Детали запроса (Шаг 1 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательные для заполнения

Заполните данные об объекте:

Выберите вид объекта недвижимости:

- Земельный участок
- Здание
- Нежилое помещение
- Сооружение
- Жилой дом (объект индивидуального жилищного строительства)
- Объект незавершенного строительства
- Квартира
- Предприятие как имущественный комплекс
- Участок недр

Кадастровый номер: (например, для Ростовской области 61:39:0010107:33)

Площадь: (м²)

Адрес (местоположения) объекта недвижимости:

* Адрес:

В случае, если в адресном справочнике отсутствует часть необходимых данных, попробуйте вводить адрес с более низкого адресного уровня, например, с населенного пункта, либо введите недостающие данные в поле "Неструктурированный адрес"

Неструктурированный адрес:

Дом

Корпус

Строение

Квартира

Иное:

Дополнительная информация об объекте:

Правообладатель

- Физическое лицо
- Российское юридическое лицо
- Иностранное юридическое лицо
- Субъект публичного права

* Фамилия:

* Имя:

Отчество:

* СНИЛС: (Например: 111-111-111 11)

* Дата рождения:

* Место рождения:

* Пол: Мужской Женский

* Гражданство:

Рисунок 10 Шаг 1 Заявления об ограничении

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

- 4) Пользователь в качестве результата регистрации выбирает предоставление «Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» либо «Не выдавать документ»

Удостоверяющий документ:

* Тип документа: Паспорт гражданина Российской Федерации ▼

* Серия: 92 55 * Номер:

* Кем выдан: УВД Кировского района г. Казани, код подразделения 162-061

* Дата выдачи: 18.06.2007

Адрес правообладателя:

* Адрес: респ. Татарстан, г. Казань, ул. Сабан

В случае, если в адресном справочнике отсутствует часть необходимых данных, попробуйте вводить адрес с более низкого адресного уровня, например, с населенного пункта, либо введите недостающие данные в поле "Неструктурированный адрес"

Неструктурированный адрес:

Дом ▼ 44

Корпус ▼

Строение ▼

Квартира ▼ 31

Иное:

Контактная информация:

* Телефон: +7 ▼ (922) 223-33-22

Адрес электронной почты:

Для удостоверения проведенной государственной регистрации права собственности (иного вещного права) прошу выдать документ:

выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним

не выдавать документ

Направить результаты оказания услуги

* По адресу электронной почты ifedkina@at-consulting.ru в виде ссылки на электронный документ:

Также по адресу электронной почты:

<< Изменить цель обращения

Перейти к заполнению сведений о заявителе >>

Рисунок 11 Шаг 1 Заявления об ограничениях

- 5) Пользователь нажимает на кнопку «Перейти к заполнению сведений о заявителе»

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Регистрация ограничения (обременения) права - аренды, в т.ч. субаренды

3. Сведения о заявителе (Шаг 2 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательные для заполнения

Заявитель

- Правообладатель, сторона сделки, лицо, чье право ограничивается (обременяется), лицо, в пользу которого ограничивается (обременяется) право
- Представитель правообладателя, стороны сделки, лица, чье право ограничивается (обременяется), лица, в пользу которого ограничивается (обременяется) право

* Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в целях предоставления государственной услуги.

* Настоящим также подтверждаю, что:

- сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;
- представленные для государственной регистрации правоустанавливающий(ие) документ(ы) и иные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны;
- при совершении сделки с объектом недвижимости соблюдены установленные законодательством Российской Федерации требования, в том числе в установленных законом случаях получено согласие (разрешение, согласование и т.п.) указанных в нем органов (лиц);
- мне известно о возможности привлечения меня в соответствии с законодательством Российской Федерации к ответственности (в том числе уголовной) за предоставление на государственную регистрацию поддельных документов, в том числе документов, содержащих недостоверные сведения.

Даю свое согласие на участие в опросе по оценке качества предоставленной мне государственной услуги по телефону

Телефон: +7

<< Изменить детали запроса

Перейти к прилагаемым документам >>

Рисунок 12 Шаг 2. Сведения о заявителе

- 6) Отмечает радио-батон на «Правообладатель, сторона сделки, лицо, чье право ограничивается (обременяется), лицо, в пользу которого ограничивается (обременяется) право»
- 7) Проставляет чек-бокс на двух пунктах согласия на предоставление персональных данных из двух
- 8) Нажимает на кнопку «Перейти к прилагаемым документам»
- 9) Нажимает кнопку «Добавить» на странице «Прилагаемые документы»
- 10) Заполняет поля:
 - В тип документа выбирает «Документы о правах, сделках, ограничениях (обременениях)»;
 - В вид документа выбирает «Договор аренды (субаренды)»;
 - Наименование документа, например, «Договор аренды № 2»
 - Серия документа: -
 - Номер документа: например, «2»

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

- Кем выдан документ: например, «Семенов С. С.»
- Дата выдачи: например, «02.03.2015»

- 11) Прикладывает файл договора: например, «Dogovor_arendi.pdf»
- 12) Прикладывает файл ЭЦП: например, «Dogovor_arendi.pdf.sig»

РОСРЕЕСТР ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН: 8 (800) 100-34-34 ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ: (495) 917-38-25
 Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

4. Прилагаемые документы (Шаг 3 из 4)

Добавить документ
 Поля, отмеченные знаком * обязательны для заполнения. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронно-цифровой подписи. Файл ЭЦП должен иметь расширение sig. Электронные образы документов должны быть приложены в формате pdf. Электронные документы должны быть приложены в формате xml.

* Тип документа: Документы о правах, сделках, ограничениях (обременениях) ▼

* Вид документа: Договор аренды (субаренды) ▼

Наименование: Договор аренды №2

Серия документа: * Номер документа: 2

* Кем выдан документ: Семенов С.С.

* Дата выдачи: 02.03.2015

* Файл: Выберите файл Dogovor_arendi.pdf

* ЭЦП: Выберите файл Dogovor_arendi.pdf.sig

Отменить Сохранить >>

<< Изменить сведения о представителе Перейти к проверке данных >>

● Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Рисунок 13 Шаг 3. Прилагаемые документы

- 13) Нажимает кнопку «Сохранить»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Руководство пользователя	


Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Регистрация ограничения (обременения) права - аренды, в т.ч. субаренды

4. Прилагаемые документы (Шаг 3 из 4)

Поля, отмеченные знаком * обязательны для заполнения. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронно-цифровой подписи. Файл ЭЦП должен иметь расширение sig. Электронные образы документов должны быть приложены в формате pdf. Электронные документы должны быть приложены в формате xml.

Добавить...

Вид документа	Наименование и детали	Файл
Договор аренды (субаренды)	Договор аренды №2	Dogovor_arendi.pdf 

<< Изменить сведения о представителе

Перейти к проверке данных >>

Рисунок 14 Шаг 3. Прилагаемые документы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				Руководство пользователя	Лист
			Изм.	Лист	№ документа		Подпись

Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Регистрация ограничения (обременения) права - аренды, в т.ч. субаренды

5. Проверка введенных данных (Шаг 4 из 4)

Проверьте правильность введенных данных:

Данные об объекте:

Вид: Земельный участок
 Кадастровый номер: 50:27:0070325:0141
 Площадь: 1000 м²
 Адрес (местоположение): обл. Московская, р-н Подольский, рп Львовский, ул. Железнодорожная, дом 241

Сведения о правообладателе:

Правообладатель: Физическое лицо
 Фамилия: Семенов
 Имя: Семен
 Отчество: Семенович
 СНИПС: 029-554-734 80
 Дата рождения: 03.07.1982
 Место рождения: дер. Теплое Болото Мамадышского района Татарской АССР
 Пол: Мужской
 Гражданство:
 Удостоверяющий документ: Паспорт гражданина Российской Федерации, серия 92 55, номер 149494, выдан УВД Кировского района г. Казани, код подразделения 162-061 18.06.2007
 Адрес правообладателя: респ. Татарстан, г. Казань, ул. Сабан, дом 44, квартира 31
 Телефон: +7 (922) 223-33-22
 Адрес электронной почты:

Сведения о заявителе:

Заявитель: Правообладатель, сторона сделки, лицо, чье право ограничивается (обременяется), лицо, в пользу которого ограничивается (обременяется) право

Направить результаты оказания услуги:

По адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ: ifedkina@at-consulting.ru
 Также по адресу электронной почты:

Приложенные документы:

Тип документа	Файл образа документа	Файл ЭЦП
Договор аренды №2	Dogovor_arendi.pdf	Dogovor_arendi.pdf.sig

<< Вернуться к загрузке документов

Подписать заявление >>

Рисунок 15 Шаг 4. Проверка данных

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

14) Пользователь нажимает на кнопку «Подписать заявление»

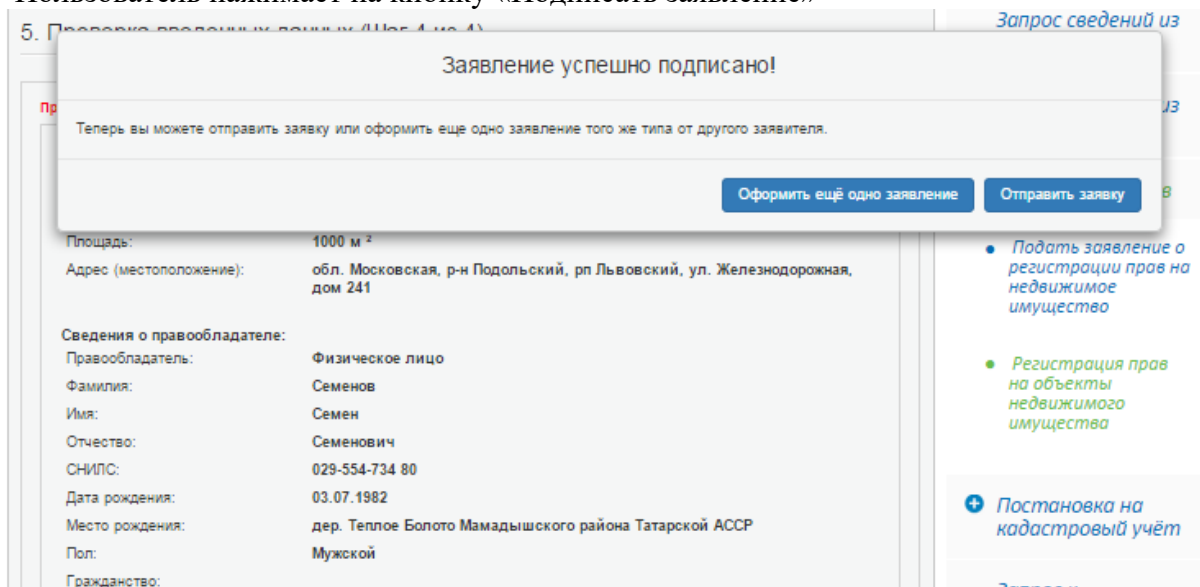


Рисунок 16 Подписание

15) Пользователь нажимает на кнопку «Оформить еще одно заявление»

16) Пользователь заполняет шаги 1-4 заявления по аналогии со скриншотами ниже

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Руководство пользователя			32

Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Регистрация ограничения (обременения) права - аренды, в т.ч. субаренды

2. Детали запроса (Шаг 1 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательные для заполнения

Заполните данные об объекте:
Выберите вид объекта недвижимости:

<input checked="" type="radio"/> Земельный участок	<input type="radio"/> Жилый дом (объект индивидуального жилищного строительства)
<input type="radio"/> Здание	<input type="radio"/> Объект незавершенного строительства
<input type="radio"/> Нежилое помещение	<input type="radio"/> Квартира
<input type="radio"/> Сооружение	<input type="radio"/> Предприятие как имущественный комплекс
	<input type="radio"/> Участок недр

Кадастровый номер: (например, для Ростовской области 61:39:0010107:33)

Площадь: (м²)

Адрес (местоположения) объекта недвижимости:

* Адрес:

В случае, если в адресном справочнике отсутствует часть необходимых данных, попробуйте вводить адрес с более низкого адресного уровня, например, с населенного пункта, либо введите недостающие данные в поле "Неструктурированный адрес"

Неструктурированный адрес:

Дом	▼	<input type="text" value="241"/>
Корпус	▼	<input type="text"/>
Строение	▼	<input type="text"/>
Квартира	▼	<input type="text"/>

Иное:

Дополнительная информация об объекте:

Рисунок 17

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Правообладатель

Физическое лицо
 Иностранное юридическое лицо
 Российское юридическое лицо
 Субъект публичного права

* Фамилия:
 * Имя:
 Отчество:
 * СНИЛС: (например: 111-111-111 11)
 * Дата рождения:
 * Место рождения:
 * Пол: Мужской Женский
 * Гражданство:

Удостоверяющий документ:

* Тип документа: ▼
 * Серия: * Номер:
 * Кем выдан:
 * Дата выдачи:

Адрес правообладателя:

* Адрес:

В случае, если в адресном справочнике отсутствует часть необходимых данных, попробуйте вводить адрес с более низкого адресного уровня, например, с населенного пункта, либо введите недостающие данные в поле "Неструктурированный адрес"

Неструктурированный адрес:

Дом ▼
 Корпус ▼
 Строение ▼
 Квартира ▼
 Иное:

Контактная информация:

* Телефон: ▼

Адрес электронной почты:

Для удостоверения проведенной государственной регистрации права собственности (иного вещного права) прошу выдать документ:

выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним
 не выдавать документ

Направить результаты оказания услуги

* По адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ:

Также по адресу электронной почты:

[<< Изменить цель обращения](#)
[Перейти к заполнению сведений о заявителе >>](#)

Рисунок 18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Регистрация ограничения (обременения) права - аренды, в т.ч. субаренды

3. Сведения о заявителе (Шаг 2 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательные для заполнения

Заявитель

- Правообладатель, сторона сделки, лицо, чье право ограничивается (обременяется), лицо, в пользу которого ограничивается (обременяется) право
- Представитель правообладателя, стороны сделки, лица, чье право ограничивается (обременяется), лица, в пользу которого ограничивается (обременяется) право

* Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в целях предоставления государственной услуги.

* Настоящим также подтверждаю, что:

- сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;
- представленные для государственной регистрации правоустанавливающий(ие) документ(ы) и иные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны;
- при совершении сделки с объектом недвижимости соблюдены установленные законодательством Российской Федерации требования, в том числе в установленных законом случаях получено согласие (разрешение, согласование и т.п.) указанных в нем органов (лиц);
- мне известно о возможности привлечения меня в соответствии с законодательством Российской Федерации к ответственности (в том числе уголовной) за предоставление на государственную регистрацию поддельных документов, в том числе документов, содержащих недостоверные сведения.

Даю свое согласие на участие в опросе по оценке качества предоставленной мне государственной услуги по телефону

Телефон: +7

<< Изменить детали запроса

Перейти к прилагаемым документам >>

Рисунок 19

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Руководство пользователя		35	

4. Прилагаемые документы (Шаг 3 из 4)

Добавить документ

Поля, отмеченные знаком * обязательны для заполнения. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронно-цифровой подписи. Файл ЭЦП должен иметь расширение sig. Электронные образы документов должны быть приложены в формате pdf. Электронные документы должны быть приложены в формате xml.

* Тип документа	Документы, удостоверяющие личность физического лица	
* Вид документа	Паспорт гражданина Российской Федерации	
Наименование:	Паспорт	
Серия документа:	77 01	* Номер документа: 113344
* Кем выдан документ:	ОВД г.Дубны Московской обл.	
* Дата выдачи:	12.08.2007	
* Файл:	Выберите файл	Pasport.pdf.pdf
* ЭЦП:	Выберите файл	Pasport.pdf.sig

Отменить

Сохранить >>

Документы предыдущих загруженных заявлений

1

Вид документа	Наименование и детали	Файл
Договор аренды (субаренды)	Договор аренды №2	Dogovor_arendi.pdf

<< Изменить сведения о представителе

Перейти к проверке данных >>

● *Регистрация прав на объекты недвижимого имущества*

+ *Постановка на кадастровый учёт*

Запрос к информационному ресурсу

+ *Запрос о предоставлении ключа доступа*

Рисунок 20

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата


Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Регистрация ограничения (обременения) права - аренды, в т.ч. субаренды

4. Прилагаемые документы (Шаг 3 из 4)

Поля, отмеченные знаком * обязательны для заполнения. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронно-цифровой подписи. Файл ЭЦП должен иметь расширение sig. Электронные образы документов должны быть приложены в формате pdf. Электронные документы должны быть приложены в формате xml.

Добавить...

Вид документа	Наименование и детали	Файл
Паспорт гражданина Российской Федерации	Паспорт	Pasport.pdf.pdf 

Документы предыдущих загруженных заявлений

1

Вид документа	Наименование и детали	Файл
Договор аренды (субаренды)	Договор аренды №2	Dogovor_arendi.pdf

<< Изменить сведения о представителе

Перейти к проверке данных >>

Рисунок 21

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Регистрация ограничения (обременения) права - аренды, в т.ч. субаренды

5. Проверка введенных данных (Шаг 4 из 4)

Проверьте правильность введенных данных:

Данные об объекте:

Вид: Земельный участок
 Кадастровый номер: 50:27:0070325:0141
 Площадь: 1000 м²
 Адрес (местоположение): обл. Московская, р-н Подольский, рп Львовский, ул. Железнодорожная, дом 241

Сведения о правообладателе:

Правообладатель: Физическое лицо
 Фамилия: Колыванова
 Имя: Мария
 Отчество: Афанасьевна
 СНИЛС: 030-127-153 84
 Дата рождения: 07.11.1917
 Место рождения: г. Москва
 Пол: Женский
 Гражданство:
 Удостоверяющий документ: Паспорт гражданина Российской Федерации, серия 77 01, номер 113344, выдан ОВД г.Дубны Московской обл. 12.06.2007
 Адрес правообладателя: г. Москва, б-р Славянский, дом 7, корпус 3
 Телефон: +7 (918) 000-00-08
 Адрес электронной почты: ifedkina@at-consulting.ru

Сведения о заявителе:

Заявитель: Правообладатель, сторона сделки, лицо, чье право ограничивается (обременяется), лицо, в пользу которого ограничивается (обременяется) право

Направить результаты оказания услуги:

По адресу электронной почты ifedkina@at-consulting.ru в виде ссылки на электронный документ:
 Также по адресу электронной почты:

Приложенные документы:

Тип документа	Файл образа документа	Файл ЭЦП
Паспорт	Pasport.pdf.pdf	Pasport.pdf.sig

<< Вернуться к загрузке документов

Подписать заявление >>

Рисунок 22

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

17) Пользователь нажимает «подписать заявление»

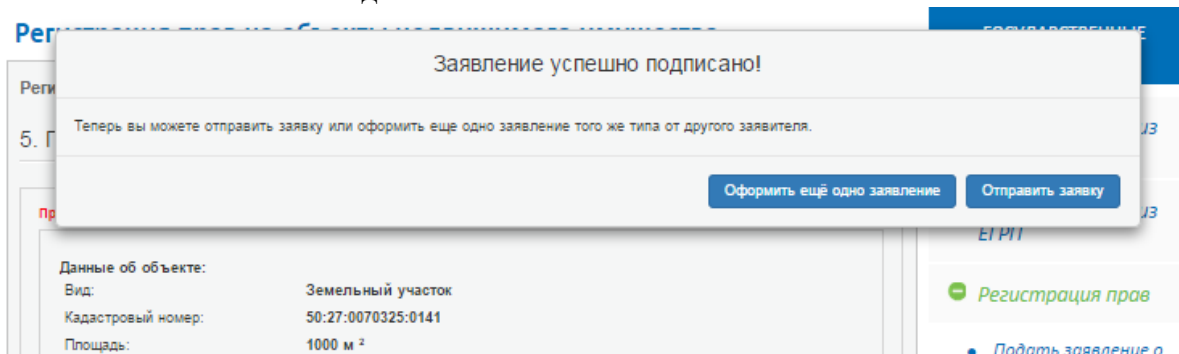


Рисунок 23

18) Пользователь нажимает на кнопку «Отправить заявку».

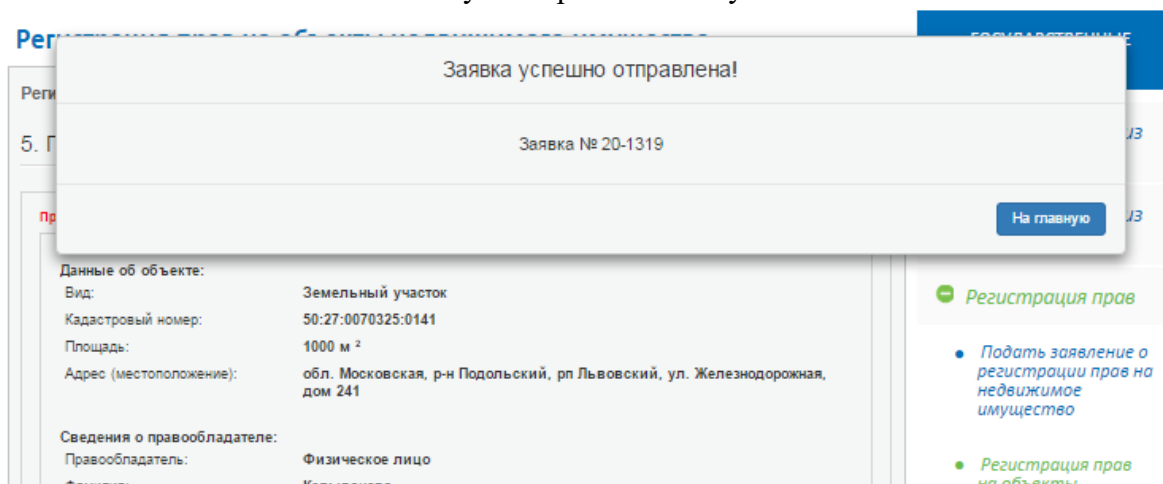


Рисунок 24

19) Пользователь получает уведомление о необходимости оплатить госпошлину

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата



Информация о поступлении документов на государственную регистрацию
Дата: 24.03.2015 16:27
№: 50/999/001/2015-97

Здравствуйте!

В соответствии с п 8 порядка представления заявления о государственной регистрации права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, сделки с недвижимым имуществом и иных, необходимых для государственной регистрации прав документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, в форме электронных документов, электронных образов документов, утверждённым Приказом Минэкономразвития России от 29.11.2013 №723, информируем о поступлении заявления на государственную регистрацию: **Заявление о государственной регистрации права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, сделки с недвижимым имуществом, государственной регистрации законного владельца закладной: Земельный участок, 50:27:0070325:0141, 1000, вх. № 50/999/001/2015-97, 24.03.2015 16:27.** До 11.04.2015 Вам необходимо оплатить государственную пошлину за совершение указанного регистрационного действия. Код платежа: 32140000520013270837, сумма: 1400 р.
Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 4 ст.16 Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 №122-ФЗ, если до указанного даты в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах будет отсутствовать информация об уплате государственной пошлины за совершение указанного регистрационного действия, представленные Вами документы не будут приняты к рассмотрению.

С уважением,
Администрация интернет-портала государственных услуг,
оказываемых Росреестром в электронном виде

Рисунок 25 оплата госпошлины

- 20) Пользователь производит оплату госпошлины
- 21) Получает уведомление о приеме документов на государственную регистрацию прав



Дата: 24.03.2015 16:28
№: 50/999/001/2015-97

Уведомление о приеме документов на государственную регистрацию прав

В соответствии с п. 10 Порядка представления заявления о государственной регистрации права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, сделки с недвижимым имуществом и иных необходимых для государственной регистрации прав документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав в форме электронных документов, электронных образов документов, утверждённым Приказом Минэкономразвития России от 29.11.2013 №723, информируем, что представленное Вами заявление о государственной регистрации **Заявление о государственной регистрации права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, сделки с недвижимым имуществом, государственной регистрации законного владельца закладной: Земельный участок, 50:27:0070325:0141, общая площадь: 1000, вх. № 50/999/001/2015-97, дата поступления документов: 24.03.2015 16:27,** принято к рассмотрению.

Перечень предоставленных электронных документов и электронных образов документов:

Files/Dogovor_arendi.pdf
Files/app_02a423b7-b85c-4fa5-b23b-8bdf19f2ed1c.xml
Files/app_02a423b7-b85c-4fa5-b23b-8bdf19f2ed1c.html

11.04.2015 16:27 получены сведения об уплате государственной пошлины за совершение указанных регистрационных действий. Согласно п. 8 ст.16 Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 №122-ФЗ, указанная дата является днем приема заявления о государственной регистрации прав и иных необходимых для государственной регистрации прав документов.

С уважением,
Администрация интернет-портала государственных услуг,
оказываемых Росреестром в электронном виде

Рисунок 26 Прием документов на гос. Регистрацию прав

- 22) Пользователь получает электронное уведомление, с представленной возможностью скачать

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата
------	------	-------------	---------	------

ДОКУМЕНТЫ.



ПОРТАЛ УСЛУГ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Дата: 24.03.2015 18:06
№: 50/999/001/2015-97

Здравствуйте!

В ходе обработки Вашего заявления № 20-1327 (номер к книге регистрации: № 50/999/001/2015-97), зарегистрированного на Портале 24.03.2015 16:27, получен документ № Уведомление о проведенной государственной регистрации ограничения (обременения) права. Чтобы скачать документ на Портале, перейдите [по ссылке](#).
Для доступа вам потребуется ключ F3977.

С уважением,
Администрация интернет-портала государственных услуг,
оказываемых Росреестром в электронном виде

Рисунок 27 Ссылка на документ

23) Пользователь переходит по ссылке на сервис проверки статуса запроса:

Проверка статуса запроса

Если у вас уже есть заявка, введите в поле ниже ее номер и нажмите на кнопку «Проверить», чтобы узнать статус заявки.

Номер заявки:

Поле обязательно для заполнения.

Рисунок 28 окно проверки статуса

24) Вводит технический номер заявки, нажимает на кнопку «Проверить».

Проверка статуса запроса

Если у вас уже есть заявка, введите в поле ниже ее номер и нажмите на кнопку «Проверить», чтобы узнать статус заявки.

Номер заявки:



Заявка № 20-1327 находится в статусе **Выполнена**.

Посмотреть [детали запроса...](#)

Для получения документов по заявке [укажите Ключ доступа](#).

Если Вы утратили ключ доступа, можете [восстановить его](#). Ключ будет отправлен на почтовый ящик, указанный при формировании запроса. [Восстановить ключ доступа](#)

► История

Рисунок 29 окно проверки статуса

25) Нажимает на кнопку «Укажите Ключ доступа»:


Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Проверка статуса запроса

Если у вас уже есть заявка, введите в поле ниже ее номер и нажмите на кнопку «Проверить», чтобы узнать статус заявки.

Номер заявки:

 Заявка № 20-1327 находится в статусе **Выполнена**.
Посмотреть [детали запроса...](#)

Для получения документов по заявке [укажите Ключ доступа](#).

Ключ доступа:

Если Вы утратили ключ доступа, можете восстановить его. Ключ будет отправлен на почтовый ящик, указанный при формировании запроса. [Восстановить ключ доступа](#)

► История


Рисунок 30 окно проверки статуса

- 26) Нажимает на кнопку «Ссылка»

Проверка статуса запроса

Если у вас уже есть заявка, введите в поле ниже ее номер и нажмите на кнопку «Проверить», чтобы узнать статус заявки.

Номер заявки:

 Заявка № 20-1327 находится в статусе **Выполнена**.
Посмотреть [детали запроса...](#)

Скачивание файла начнется автоматически через 0 сек.
Если это не произошло, воспользуйтесь ссылкой ниже.

[Ссылка](#) для скачивания файла.

► История

Рисунок 31 окно проверки статуса

- 27) После чего происходит скачивание zip-архива в локальное хранилище пользователя. Архив содержит файл уведомления в формате xml и файл электронной подписи к нему в формате sig.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

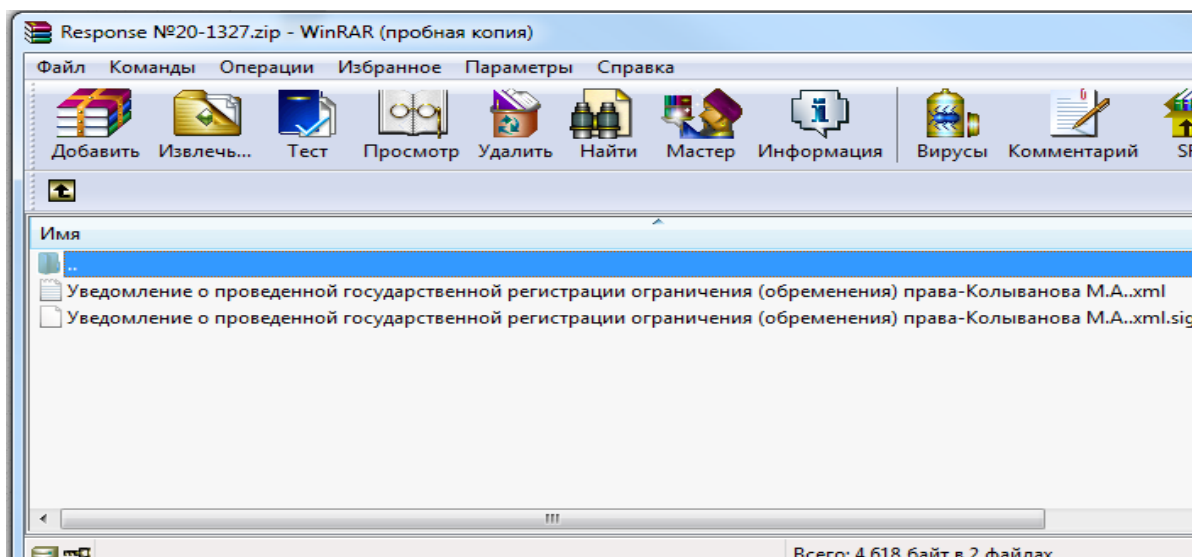


Рисунок 32 окно проверки статуса

28) При открытии файла xml открывается уведомление в человекочитаемом виде:

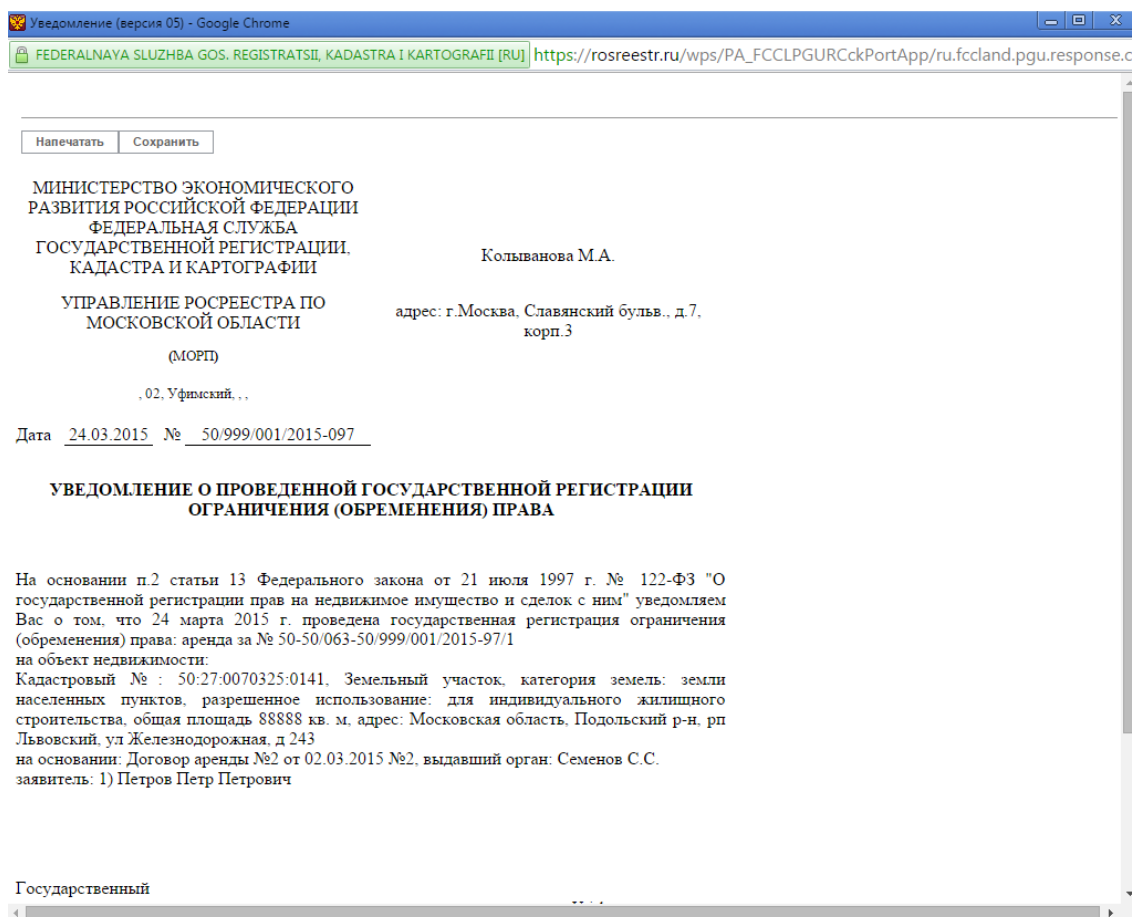


Рисунок 33 окно проверки статуса

4.1.3.2 Направление информационных сообщений участникам отношений, возникающих при государственной регистрации прав, об исправлении технической ошибки в записях ЕГРП

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Руководство пользователя	Лист
						43

путем отправки уведомления на электронную почту участников отношений

1. Пользователь переходит в сервис регистрации прав на объекты недвижимого имущества (см. рис 98 п 4.8.4.1)
2. Пользователь нажимает на регистрационное действие «Исправление технической ошибки, допущенной при государственной регистрации прав, в записи ЕГРП», затем на кнопку «Перейти к деталям запроса».
3. Пользователь заполняет все необходимые и обязательные поля об объекте(ах) и его(их) местоположения (сценарий тестирования проверки заполнения обязательных полей).

Пример заполнения полей:

Тип: земельный участок

Адрес: Московская область, Подольский район, пос. Львовский, ул.

Железнодорожная, д.241

Кадастровый номер: 50:27:0070325:0141

Площадь: 1000 кв.м.

Номер записи: 61/999/001/2015-351

Дата записи: 24.03.2015

Внесенная запись: Ошибка в фамилии «Селенов»

Правильная запись: «Семенов» E-mail: ipakushin@at-consulting.ru

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
			Руководство пользователя					44
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата				

Исправление технической ошибки, допущенной при государственной регистрации прав, в записи ЕГРП

2. Детали запроса (Шаг 1 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательные для заполнения

Заполните данные об объекте:
 Выберите вид объекта недвижимости:

Земельный участок
 Здание
 Нежилое помещение
 Сооружение
 Жилый дом (объект индивидуального жилищного строительства)
 Объект незавершенного строительства
 Квартира
 Предприятие как имущественный комплекс
 Участок недр

Кадастровый номер: (например, для Ростовской области 61:39:0010107:33)

Площадь: (м²)

Адрес (местоположения) объекта недвижимости:

* Адрес:

В случае, если в адресном справочнике отсутствует часть необходимых данных, попробуйте вводить адрес с более низкого адресного уровня, например, с населенного пункта, либо введите недостающие данные в поле "Неструктурированный адрес"

Неструктурированный адрес:

Дом
 Корпус
 Строение
 Квартира

Иное:

Дополнительная информация об объекте:

Прошу исправить техническую ошибку, допущенную при государственной регистрации прав, в записи Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним

* Номер записи

* Дата записи

* Внесенная запись

Ошибка в фамилии «Селенов»

* Правильная запись

«Семенов»

В случае если в ранее выданном свидетельстве о государственной регистрации права была допущена техническая ошибка и Вам необходимо получить свидетельства о государственной регистрации права, необходимо обратиться в отделение Росреестра по месту нахождения объекта недвижимости в пределах Вашего регистрационного округа либо направить заявление по почте

Для удостоверения проведенной государственной регистрации права собственности (иного вещного права) прошу выдать документ:

выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним
 не выдавать документ

Направить результаты оказания услуги

* По адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ:

Также по адресу электронной почты:

<< Изменить цель обращения

Перейти к заполнению сведений о заявителе >>

Рисунок 34

4. Нажимает на кнопку «Перейти к заполнению сведений о заявителе».
5. Заполняет необходимые и обязательные поля об объекте(ах) и его(их) местоположении:

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Пример заполнения:

Заявитель: Физическое лицо

ФИО: Плехута-Федушина Юлиана Евстратьевна

СНИЛС: 032-976-582 83

Пол: женский

Дата рождения: 06.06.1969,

Место рождения: г. Москва

Гражданство: Российская Федерация,

Адрес: г. Москва, Славянский бульвар, д.7 корп.3, кв.78,

Паспорт: Гражданина Российской Федерации, серия 45 82 № 962708, выдан 09.04.2002 ОВД «Фили-Давыдково» г. Москвы, код подразделения 772-035

Телефон: +7 912 223 33 22

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Руководство пользователя			

Исправление технической ошибки, допущенной при государственной регистрации прав, в записи ЕГРП

3. Сведения о заявителе (Шаг 2 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательные для заполнения

Заявитель

Физическое лицо
 Иностранное юридическое лицо
 Российское юридическое лицо
 Субъект публичного права

* Фамилия:
 * Имя:
 Отчество:
 * СНИЛС: (Например: 111-111-111 11)

Удостоверяющий документ:

* Тип документа:
 * Серия: * Номер:
 * Кем выдан:
 * Дата выдачи:

Почтовый адрес:

* Адрес:
 В случае, если в адресном справочнике отсутствует часть необходимых данных, попробуйте вводить адрес с более низкого адресного уровня, например, с населенного пункта, либо введите недостающие данные в поле "Неструктурированный адрес"

Неструктурированный адрес:

Дом
 Корпус
 Строение
 Квартира
 Иное:

Контактная информация:

* Телефон:
 Адрес электронной почты:

Представитель
 Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в целях предоставления государственной услуги.
 Настоящим также подтверждаю, что:

- сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;
- представленные для государственной регистрации правоустанавливающий(ие) документ(ы) и иные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны;
- при совершении сделки с объектом недвижимости соблюдены установленные законодательством Российской Федерации требования, в том числе в установленных законом случаях получено согласие (разрешение, согласование и т.п.) указанных в нем органов (лиц);
- мне известно о возможности привлечения меня в соответствии с законодательством Российской Федерации к ответственности (в том числе уголовной) за предоставление на государственную регистрацию поддельных документов, в том числе документов, содержащих недостоверные сведения.

 Даю свое согласие на участие в опросе по оценке качества предоставленной мне государственной услуги по телефону

Телефон:

<< Изменить детали запроса

Перейти к прилагаемым документам >>

Рисунок 35

6. Пользователь проставляет чек-боксы на двух пунктах согласия на предоставление персональных данных из двух

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

7. Нажимает на кнопку «Перейти к прилагаемым документам»

Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) права собственности - собственность

4. Прилагаемые документы (Шаг 3 из 4)

Поля, отмеченные знаком * обязательны для заполнения. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронно-цифровой подписи. Файл ЭЦП должен иметь расширение sig. Электронные образы документов должны быть приложены в формате pdf. Электронные документы должны быть приложены в формате xml.

Вид документа	Наименование и детали	Файл

Рисунок 36

8. Нажимает кнопку «Добавить»

9. Заполняет поля:

- В тип документа выбирает «Документы о правах, сделках, ограничениях (обременениях)»;
- В вид документа выбирает «Договор купли-продажи»;
- Наименование документа, например, «Договор купли-продажи №1»
- Серия документа: -
- Номер документа: например, «1»
- Кем выдан документ: например, «Администрация города Подольска»
- Дата выдачи: например, «02.03.2015»

10. Прикладывает файл договора: например, «Dogovor_kupli-prodazhi.pdf»

11. Прикладывает файл ЭЦП: например, «Dogovor_kupli-prodazhi.pdf.sig»

Файл ЭЦП Dogovor_kupli-prodazhi.pdf.sig содержит ЭЦП двух сторон договора и заверен подписью нотариуса посредством специализированного ПО, подписывающего документы.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ

4. Прилагаемые документы (Шаг 3 из 4)

Добавить документ

Поля, отмеченные знаком * обязательны для заполнения. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронно-цифровой подписи. Файл ЭЦП должен иметь расширение sig. Электронные образы документов должны быть приложены в формате pdf. Электронные документы должны быть приложены в формате xml.

* Тип документа: Документы о правах, сделках, ограничениях (обременениях)

* Вид документа: Договор купли-продажи

Наименование: Договор купли-продажи №1

Серия документа: * Номер документа: 1

* Кем выдан документ: Администрация г. Подольска

* Дата выдачи: 01.03.2015

* Файл: Выберите файл Dogovor_kupli-prodazhi.pdf.pdf

* ЭЦП: Выберите файл Dogovor_kupli-prodazhi.pdf.sig

Рисунок 37

12. Нажимает кнопку «Сохранить».

Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) права собственности - собственность

4. Прилагаемые документы (Шаг 3 из 4)

Поля, отмеченные знаком * обязательны для заполнения. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронно-цифровой подписи. Файл ЭЦП должен иметь расширение sig. Электронные образы документов должны быть приложены в формате pdf. Электронные документы должны быть приложены в формате xml.

Вид документа	Наименование и детали	Файл
Договор купли-продажи	Договор купли-продажи №1	Dogovor_kupli-prodazhi.pdf.pdf <input type="button" value="x"/>

Рисунок 38

13. Нажимает кнопку «Перейти к проверке данных»

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Регистрация прав на объекты недвижимого имущества

Регистрация ранее возникшего (до 31.01.1998) права собственности - собственность

5. Проверка введенных данных (Шаг 4 из 4)

Проверьте правильность введенных данных:

Данные об объекте:

Вид: Квартира
 Кадастровый номер: 50:10:0100167:9
 Площадь: 83,7 м²
 Адрес (местоположение): обл. Московская, р-н Подольский, рп Львовский, ул. Новая, дом 33, литера А, квартира 239

Сведения о правообладателе:

Правообладатель: Физическое лицо
 Фамилия: Плохута-Федушина
 Имя: Юлиана
 Отчество: Евстратьевна
 СНИПС: 032-976-582 83
 Дата рождения: 06.06.1969
 Место рождения: г. Москва
 Пол: Женский
 Гражданство:
 Удостоверяющий документ: Паспорт гражданина Российской Федерации, серия 45 82, номер 962708, выдан ОВД «Фили-Давыдково» г. Москвы, код подразделения 772-035 09.04.2002
 Адрес правообладателя: г. Москва, б-р Славянский, дом 7, корпус 3, квартира 78
 Телефон: +7 (912) 223-33-22
 Адрес электронной почты: ifedkina@at-consulting.ru

Сведения о заявителе:

Заявитель: Правообладатель, сторона сделки, лицо, чье право ограничивается (обременяется), лицо, в пользу которого ограничивается (обременяется) право

Направить результаты оказания услуги:

По адресу электронной почты ifedkina@at-consulting.ru в виде ссылки на электронный документ:
 Также по адресу электронной почты:

Приложенные документы:

Тип документа	Файл образа документа	Файл ЭЦП
Договор купли-продажи №1	Dogovor_kupli-prodazhi.pdf.pdf	Dogovor_kupli-prodazhi.pdf.sig

<< Вернуться к загрузке документов

Подписать заявление >>

Рисунок 39

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

14. Нажимает на кнопку «Подписать заявление»

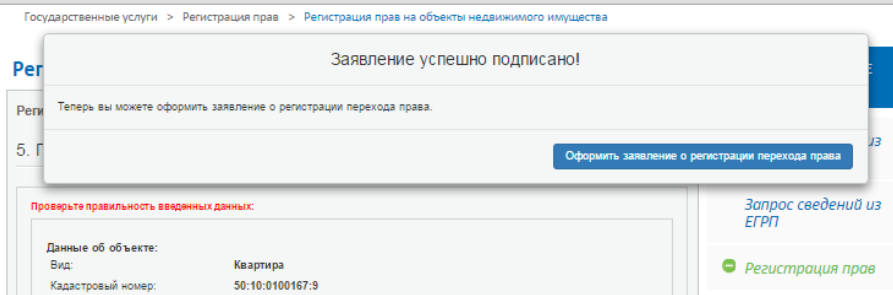


Рисунок 40

15. Нажимает на кнопку «Отправить заявку»

16. Получает уведомление о приеме документов на государственную регистрацию прав



ПОРТАЛ УСЛУГ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Дата: 24.03.2015 16:59
№: 61/999/001/2015-353

Уведомление о приеме документов на государственную регистрацию прав

В соответствии с п. 10 Порядка представления заявления о государственной регистрации права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, сделки с недвижимым имуществом и иных необходимых для государственной регистрации прав документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав в форме электронных документов, электронных образов документов, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 29.11.2013 №723, информируем, что представленное Вами заявление о государственной регистрации Заявление о повторной выдаче нового свидетельства о государственной регистрации права, выдаче закладной, внесении изменений в запись Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, исправлении технической ошибки, погашении регистрационной записи об ипотеке: Земельный участок, 61:41:014014:112, общая площадь: 345,00, вх. № 61/999/001/2015-353, дата поступления документов: 24.03.2015 16:58, принято к рассмотрению.

Перечень предоставленных электронных документов и электронных образов документов:

Files/Dogovor_kupli-prodazhi.pdf
Files/app_5712d576-0ba0-4383-bdf7-89e3eb3e8e49.xml
Files/app_5712d576-0ba0-4383-bdf7-89e3eb3e8e49.html

11.04.2015 16:58 получены сведения об уплате государственной пошлины за совершение указанных регистрационных действий. Согласно п. 8 ст.16 Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 №122-ФЗ, указанная дата является днем приема заявления о государственной регистрации прав и иных необходимых для государственной регистрации прав документов.

С уважением,
Администрация интернет-портала государственных услуг,
оказываемых Росреестром в электронном виде

Рисунок 41

17. Получает информационные сообщений об исправлении технической ошибки в записях ЕГРП на электронную почту.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Руководство пользователя		
							Лист 51



Дата: 24.03.2015 17:58
№: 61/999/001/2015-353

Здравствуйте!

В ходе обработки Вашего заявления № 20-1329 (номер к книге регистрации: № 61/999/001/2015-353), зарегистрированного на Портале 24.03.2015 16:58, получен документ № 300d0476-80c6-4911-8ca8-b306419b64b9 исправление технической ошибки. Чтобы скачать документ на Портале, перейдите [по ссылке](#). Для доступа вам потребуется ключ 9C86E.

С уважением,
Администрация интернет-портала государственных услуг,
оказываемых Росреестром в электронном виде

Рисунок 42

18. Далее производятся действия, указанные в подпунктах 24 – 29 пункта 4.8.4.1 Руководства пользователя.

4.1.3.3 Направление уведомлений о регистрации права лицу, подавшему заявление о прекращении права собственности вследствие отказа от такого права на земельный участок или земельную долю путем отправки уведомления на электронную почту участников отношений

- 1) Пользователь переходит в сервис регистрации прав на объекты недвижимого имущества (см рисунок 98 в п. 4.8.4.1)
- 2) Нажимает на регистрационное действие «Регистрация прекращения права собственности», а затем на кнопку «Перейти к деталям запроса».
- 3) Выполняет шаги 3 – 15 из [п. 4.8.4.1](#) настоящего руководства пользователя
- 4) Нажимает кнопку «Подписать заявление»
- 5) Нажимает на кнопку «Отправить заявку»

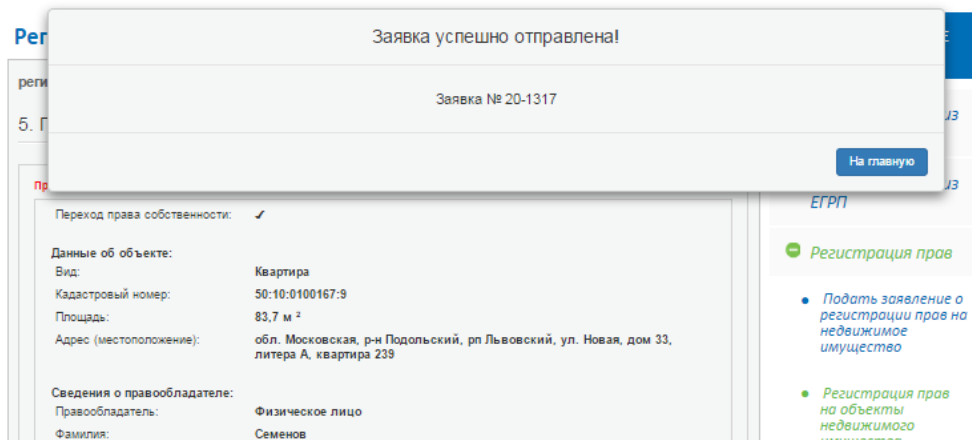


Рисунок 43

- б) Получает уведомления о приеме документов на государственную регистрацию.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Руководство пользователя	Лист
						52



Дата: 24.03.2015 17:06
№: 50/999/001/2015-99

Уведомление о приеме документов на государственную регистрацию прав

В соответствии с п. 10 Порядка представления заявления о государственной регистрации права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, сделки с недвижимым имуществом и иных необходимых для государственной регистрации прав документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав в форме электронных документов, электронных образов документов, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 29.11.2013 №723, информируем, что представленное Вами заявление о государственной регистрации **Заявление о государственной регистрации права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, сделки с недвижимым имуществом, государственной регистрации законного владельца закладной: Земельный участок, 50:27:0070325:0141, общая площадь: 1000, вх. № 50/999/001/2015-99, дата поступления документов: 24.03.2015 17:05, принято к рассмотрению.**

Перечень предоставленных электронных документов и электронных образов документов:

Files/Dogovor_arendi.pdf
Files/app_321cd366-df6f-48ad-a8f8-ef3f3b897b42.xml
Files/app_321cd366-df6f-48ad-a8f8-ef3f3b897b42.html

11.04.2015 17:05 получены сведения об уплате государственной пошлины за совершение указанных регистрационных действий. Согласно п. 8 ст.16 Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 №122-ФЗ, указанная дата является днем приема заявления о государственной регистрации прав и иных необходимых для государственной регистрации прав документов.

С уважением,
Администрация интернет-портала государственных услуг,
оказываемых Росреестром в электронном виде

Рисунок 44

- 7) Получает информационные сообщения об прекращении права собственности вследствие отказа от такого права на ЗУ или ЗД на электронную почту



Дата: 24.03.2015 19:12
№: 50/999/001/2015-99

Здравствуй!

В ходе обработки Вашего заявления № 20-1330 (номер к книге регистрации: № 50/999/001/2015-99), зарегистрированного на Портале 24.03.2015 17:05, получен документ № Уведомление о государственной регистрации права. Чтобы скачать документ на Портале, перейдите [по ссылке](#). Для доступа вам потребуется ключ DA60D.

С уважением,
Администрация интернет-портала государственных услуг,
оказываемых Росреестром в электронном виде

Рисунок 45

- 8) Далее производятся действия, указанные в подпунктах 24 – 29 пункта 4.8.4.1 Руководства пользователя.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					Руководство пользователя	Лист
						53
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

4.1.3.4 Направление заявителю уведомлений о ходе исполнения услуги в виде отправки писем со статусами, полученным от учетной системы через транспортную сеть Росреестра СИДС

Получение уведомлений о ходе исполнения услуги в виде отправки информационных писем со статусами, полученным от учетной системы:

- уведомление о приостановке регистрации;
- уведомление об отказе в регистрации;
- уведомлении о проведенной регистрации;

осуществляется на электронный адрес заявителя, указанный при заполнении электронного заявления.

В электронном сообщении отображена ссылка на скачивание уведомления в форме электронного документа в формате xml и электронной подписи к нему.

4.1.3.5 Направление заявителю документов по результатам рассмотрения представленных на государственную регистрацию прав заявления и документов (уведомление о приостановке государственной регистрации) в виде отправки заявителю уведомления, с предоставленной возможностью скачать выходной документ, полученный от учетной системы через транспортную сеть Росреестра СИДС

Получение документов по результатам рассмотрения представленных на государственную регистрацию прав заявления и документов (уведомление о приостановке государственной регистрации) в виде отправки заявителю уведомления, с предоставленной возможностью скачать выходной документ, полученный от учетной системы через транспортную сеть Росреестра СИДС происходит путем получения на электронный адрес заявителя, указанный при заполнении электронного заявления.

На указанный адрес поступает электронное сообщение. В электронном сообщении отображена ссылка на скачивание уведомления в форме электронного документа в формате xml и электронной подписи к нему.

4.1.3.6 Связка представленных заявителем дополнительных документов, направленных во исполнение требований, указанных в уведомлении о приостановлении государственной регистрации, и заявления на государственную регистрацию прав посредством связки номера исходного обращения с номером заявления на предоставление дополнительных документов

Связка представленных заявителем дополнительных документов, направленных во исполнение требований, указанных в уведомлении о приостановлении государственной регистрации, и заявления на государственную регистрацию прав посредством связки номера исходного обращения с номером заявления на предоставление дополнительных документов (в электронном виде).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Руководство пользователя	Лист
							54
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			

Для предоставления электронных документов необходимо выбрать регистрационное действие: «Представление дополнительных документов».

В поле «Номер записи» указать номер КУВД, указанный в уведомлении о поступлении документов.

Представление дополнительных документов

2. Детали запроса (Шаг 1 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательные для заполнения

Заполните данные об объекте:
 Попрошу в отношении объекта недвижимости:

Земельный участок
 Жилой дом (объект индивидуального жилищного строительства)

Здание
 Объект незавершенного строительства

Нежилое помещение
 Квартира

Сооружение
 Предприятие как имущественный комплекс

Участок недр

Кадастровый номер: (например, для Ростовской области 61:39:0010107:33)

Площадь: (м²)

Адрес (местоположения) объекта недвижимости:

* Адрес:

Дом

Корпус

Строение

Квартира

Иное:

Дополнительная информация об объекте:

Правообладатель:

Физическое лицо
 Иностранное юридическое лицо

Российское юридическое лицо
 Субъект публичного права

* Фамилия:

* Имя:

Рисунок 46 форма заполнения заявления на предоставление дополнительных документов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Отчество:

* СНИЛС: (Например: 111-111-111 11)

* Дата рождения:

* Место рождения:

* Пол: Мужской Женский

* Гражданство:

Удостоверяющий документ:

* Тип документа:

* Серия: * Номер:

* Кем выдан:

* Дата выдачи:

Адрес правообладателя:

* Адрес:

Дом

Корпус

Строение

Квартира

Иное:

Контактная информация:

* Телефон:

Адрес электронной почты:

Прошу принять дополнительные документы к заявлению о государственной регистрации, направленному ранее:

* Номер записи:

* Дата записи:

Направить результаты оказания услуги

* По адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ:

Также по адресу электронной почты:

[«« Изменить цель обращения](#) [Перейти к заполнению сведений о заявителе >>](#)

Рисунок 47 Форма заполнения заявления на предоставление дополнительных документов

На указанный адрес поступает электронное сообщение. В электронном сообщении отображена ссылка на скачивание уведомления в форме электронного документа в формате xml и

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

электронной подписи к нему.

4.2 Сервис формирования квитанций по оплате

4.2.1 Формирование квитанции об оплате в интерфейсе сервиса «Проверка статуса запроса»

- 1) Пользователь подал заявку на Официальном сайте Росреестра, заказывая какую-либо услугу.
- 2) Пользователь в интерфейсе сервиса «Проверка статуса запроса» нажимает на кнопку «Сформировать квитанцию»;
- 3) Открывается экранная форма с полем ввода Кода платежа (УИН);
- 4) Пользователь вводит в поле 20-значный код платежа (УИН) и нажимает на кнопку «Ввести код платежа»;
- 5) Сформированная заполненная квитанция открывается в отдельном окне;
- 6) Пользователь распечатывает сформированную квитанцию.

4.2.2 Формирование квитанции об оплате в интерфейсе сервиса выбора способа оплаты услуг.

- 1) Пользователь формирует запрос на предоставление услуги;
- 2) При выборе способа оплаты услуги пользователь выбирает способ «Сформировать квитанцию» и нажимает на соответствующую кнопку;
- 3) Сформированная заполненная квитанция открывается в отдельном окне;
- 4) Пользователь распечатывает сформированную квитанцию стандартными средствами браузера.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Руководство пользователя		57	

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ИНСТРУКЦИЯ ПО СОЗДАНИЮ ФАЙЛА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ, СОДЕРЖАЩЕГО ДВЕ И БОЛЕЕ ПОДПИСИ С ПОМОЩЬЮ СРЕДСТВА КРИПТОАРМ.

При необходимости подписать документ двумя и более подписями можно воспользоваться средством КристоАРМ.

1. Подписание документа

Для того чтобы подписать документ:

1. В главном окне программы откройте раздел Подпись.

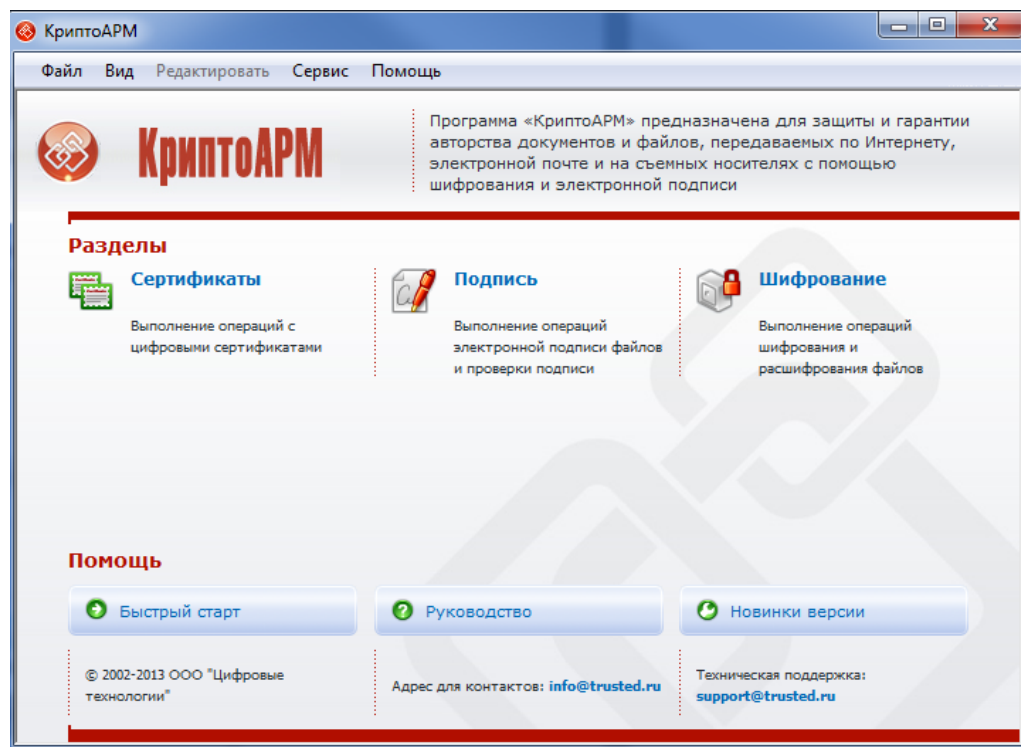


Рисунок 48

2. Выберите пункт Подписать.
3. Откроется Мастер создания электронной цифровой подписи.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Руководство пользователя		58	

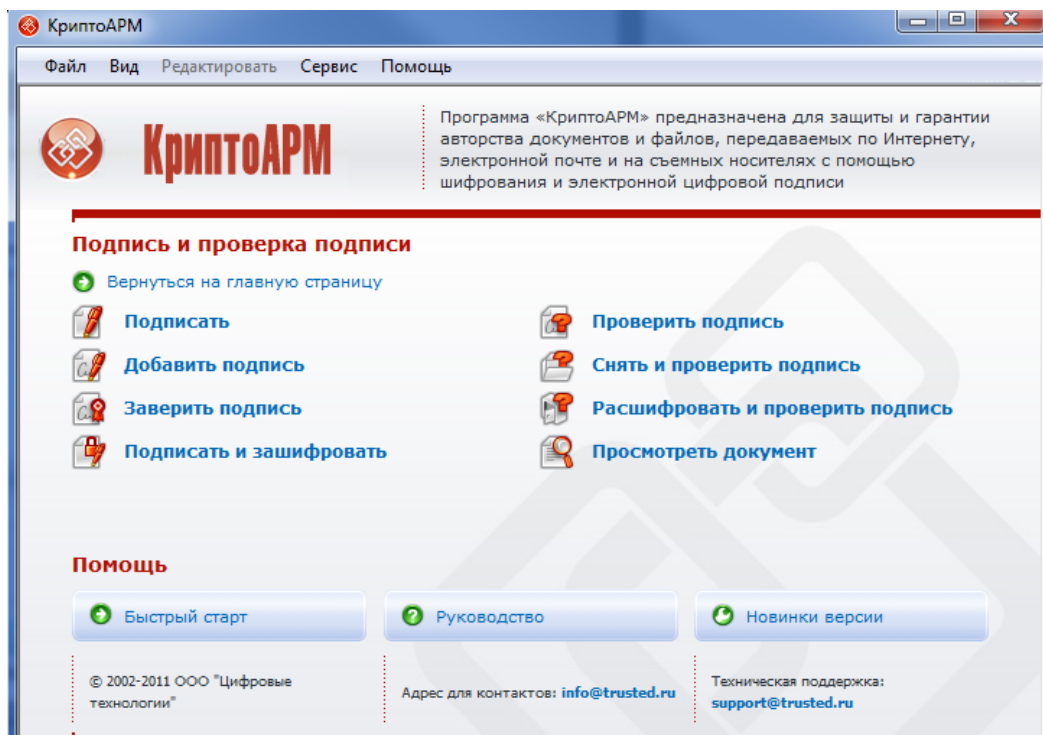


Рисунок 49

Альтернативный вариант:

Можно подписать документ в проводнике, для этого:

1. Нажмите правой кнопкой мыши на документе, который хотите подписать.
2. Выберете «КриптоАРМ – Подписать...».

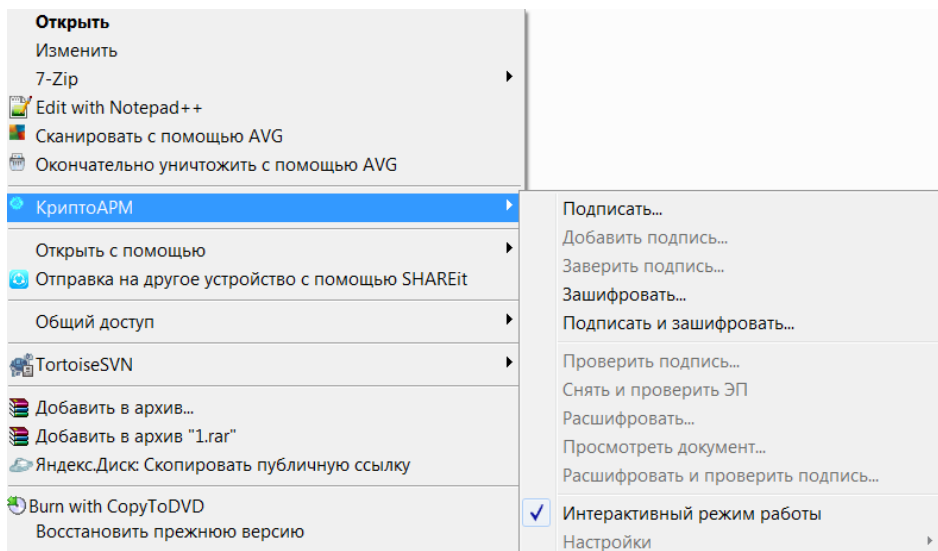


Рисунок 50

3. Откроется Мастер создания электронной цифровой подписи.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

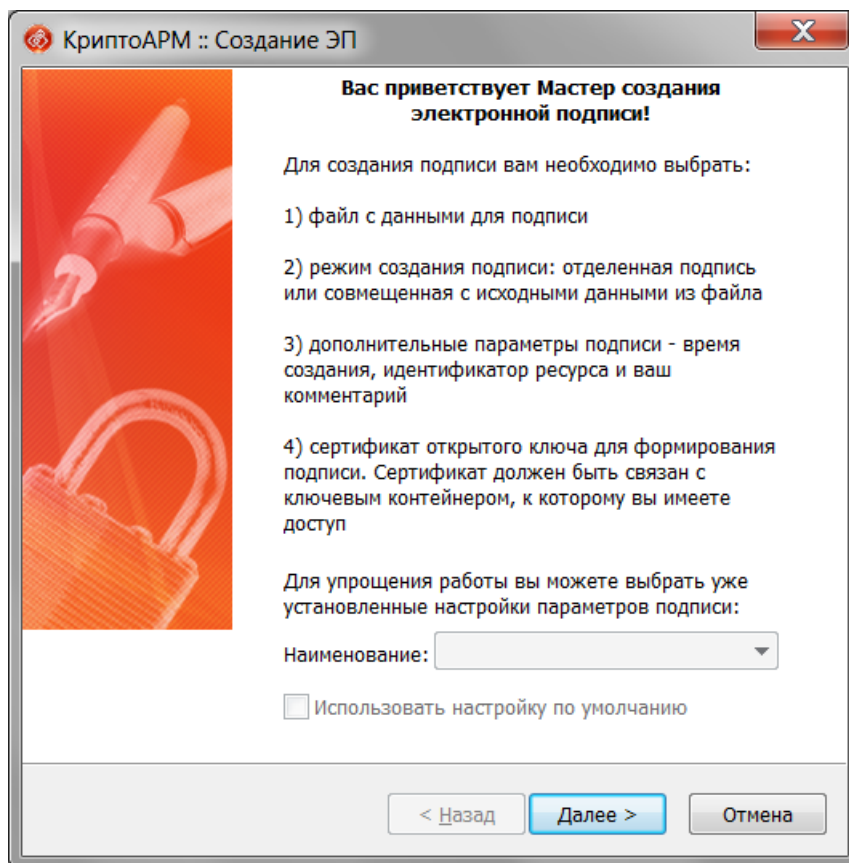


Рисунок 51

4. Ознакомьтесь с процессом подписания документа и нажмите кнопку «Далее».
5. В появившемся окне выберите папку с файлами или отдельный файл, которые необходимо подписать (при альтернативном варианте подписания из проводника файл добавляется автоматически).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

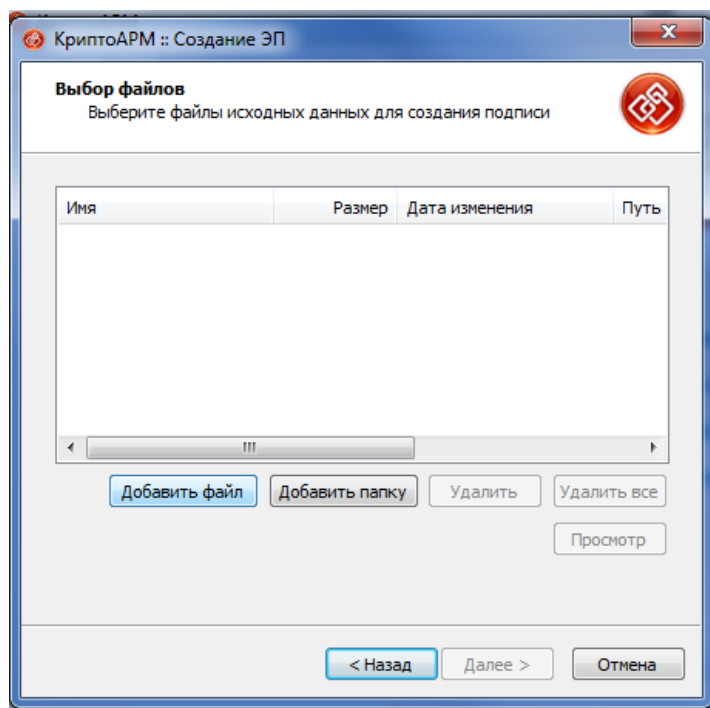


Рисунок 52

6. Нажмите кнопку «Далее».

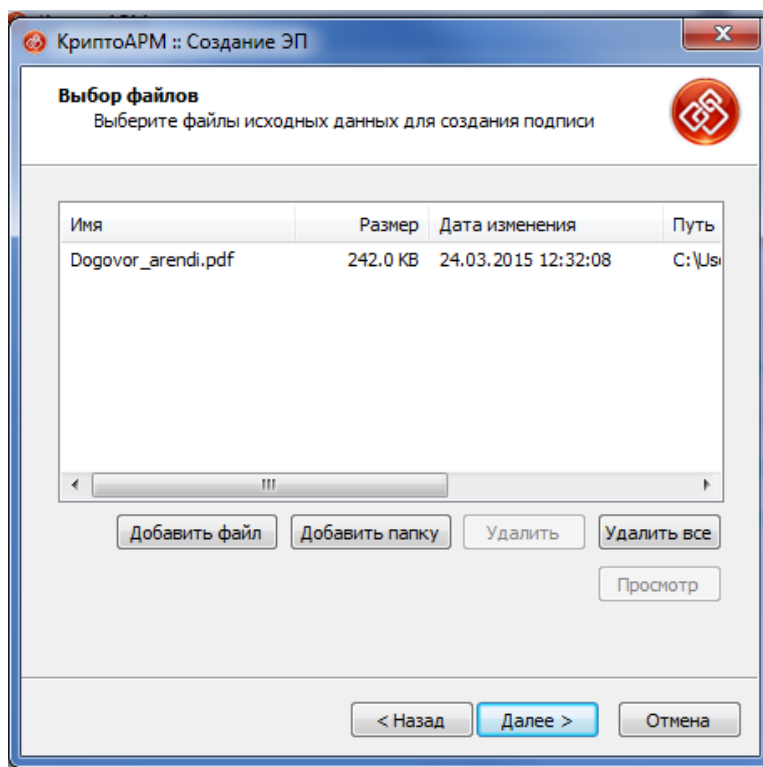


Рисунок 53

7. Выберите желаемый выходной формат .sig. Нажмите кнопку «Далее».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

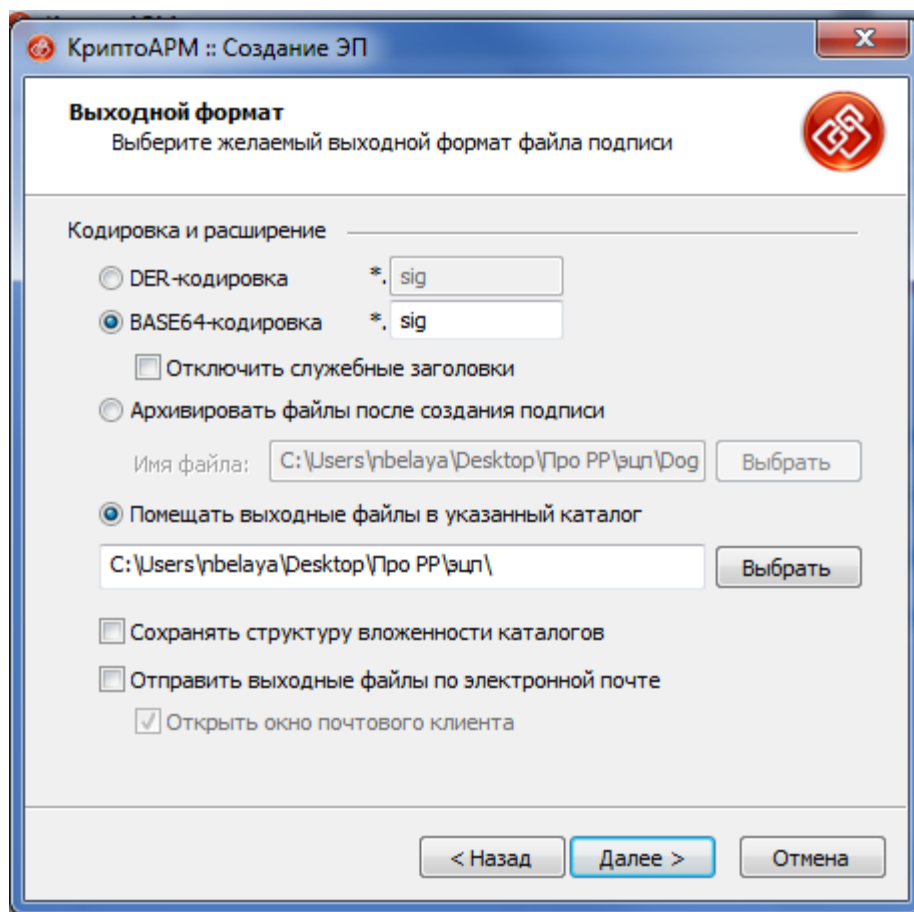


Рисунок 54

8. Установите флаг «включить время создания подписи. Нажмите кнопку «Далее».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

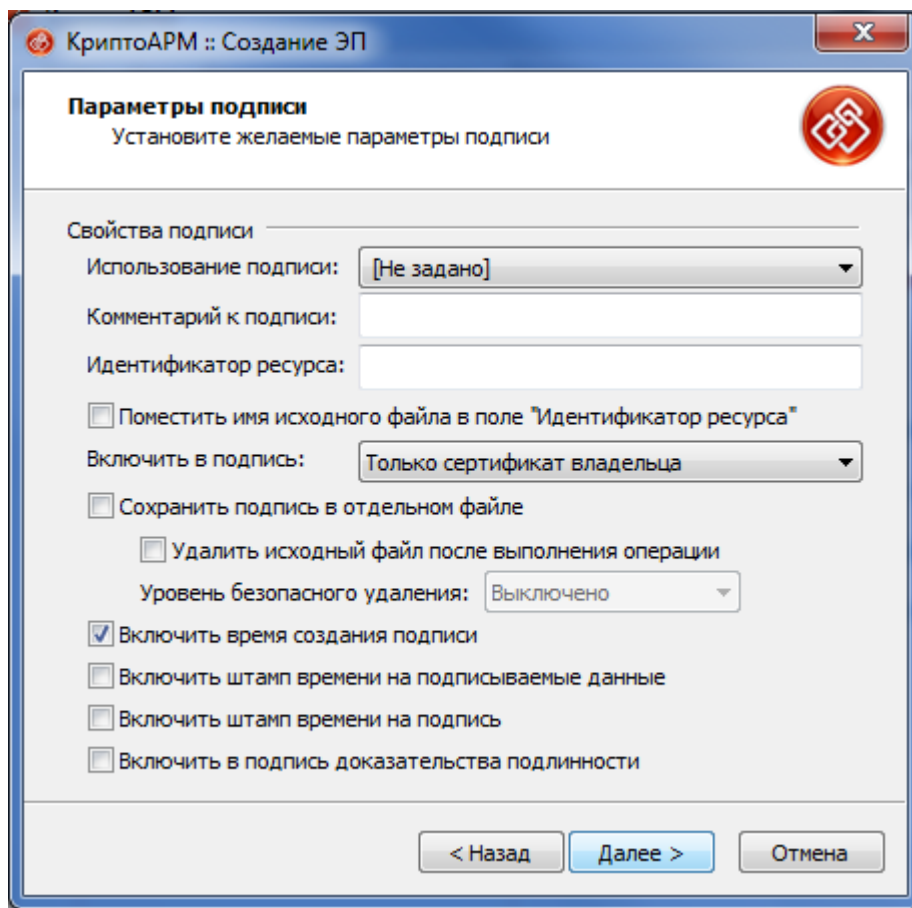


Рисунок 55

9. Выберите сертификат для создания подписи, т.е. ваш личный сертификат, которым вы собираетесь подписать документ. Хеш алгоритм определится автоматически.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

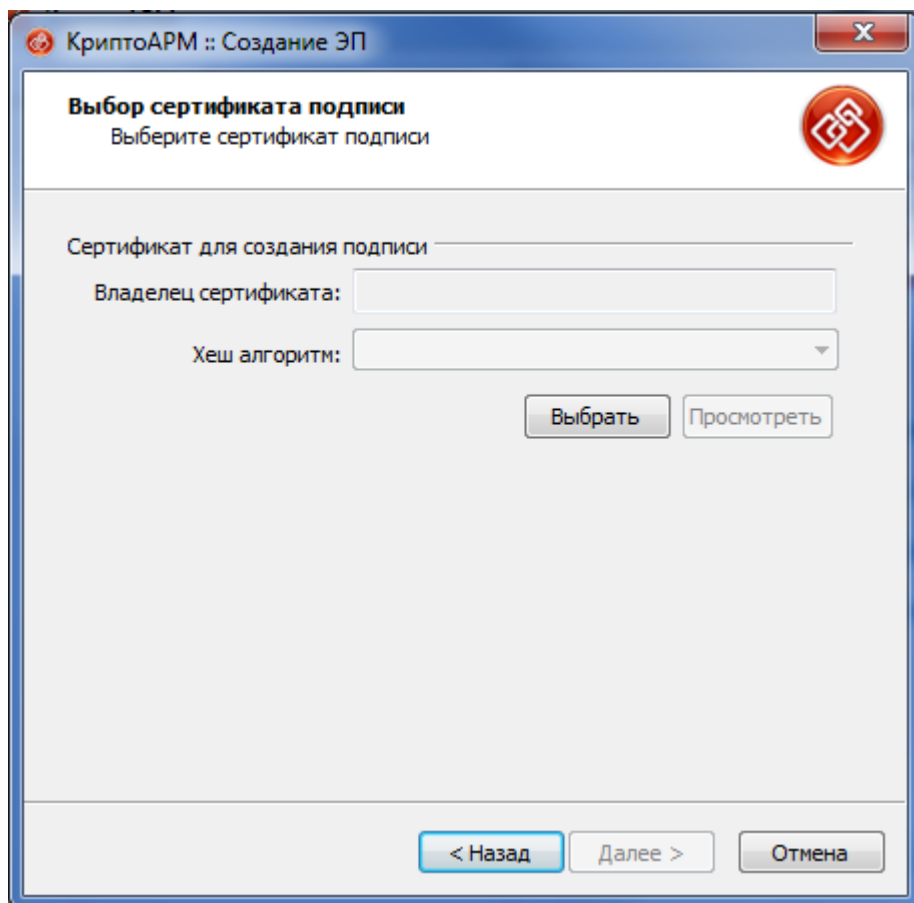


Рисунок 56

10. Нажмите кнопку «Далее».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

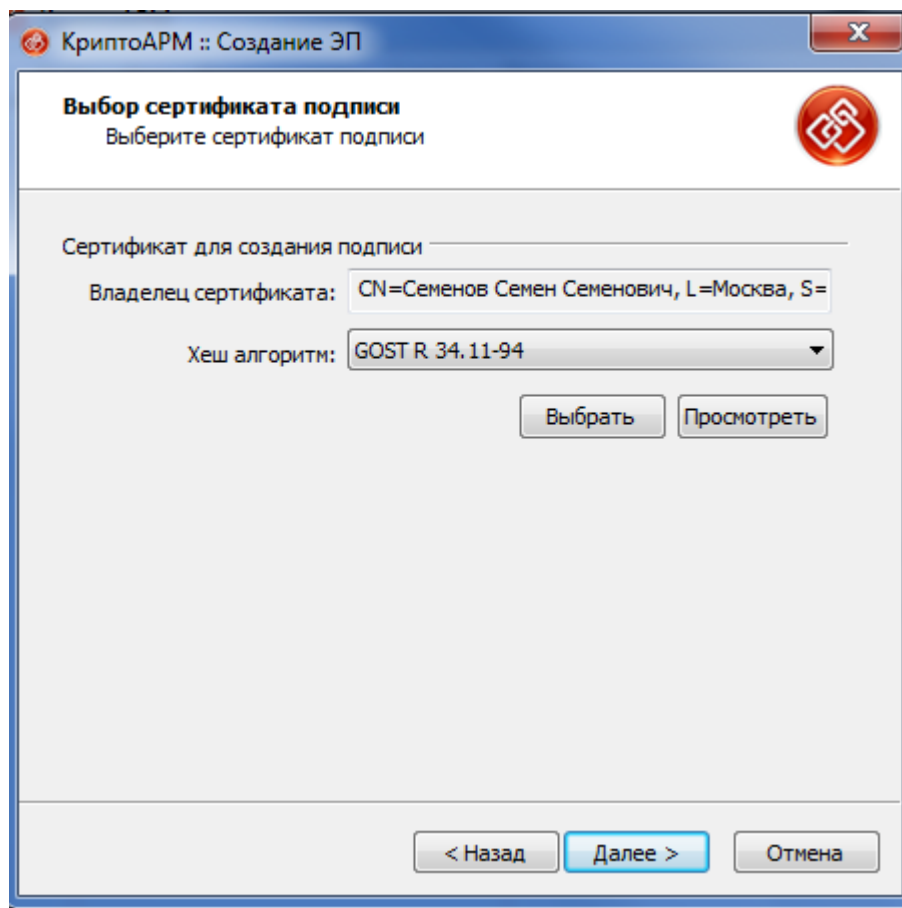


Рисунок 57

11. После сбора данных для создания ЭЦП возникнет окно с информацией о статусе операции и об используемых параметрах: сертификат, которым был подписан файл. Нажмите Готово.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

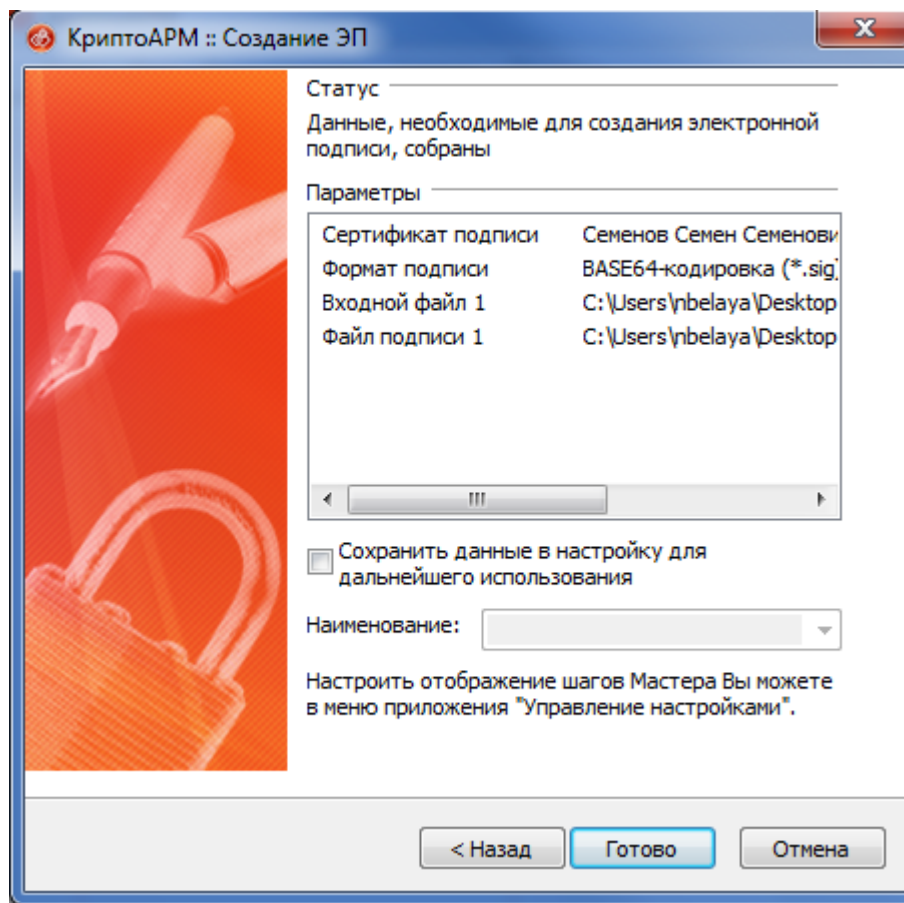


Рисунок 58

12. Начнется процесс подписи файла. Остановить процесс можно, нажав на кнопку Отмена.
13. Сформированный файл подписи по умолчанию будет сохранен в тот же каталог, в котором находится файл с исходными данными. Имя файла подписи совпадает с именем подписываемого файла, дополненным расширением (*.sig).
14. После завершения операции возникнет окно Результат выполнения операции. Чтобы просмотреть детальную информацию о результатах создания подписи и используемых параметрах (имя исходного файла, имя выходного файла, статус завершения операции, длительность выполнения операции), нажмите кнопку Детали >>.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

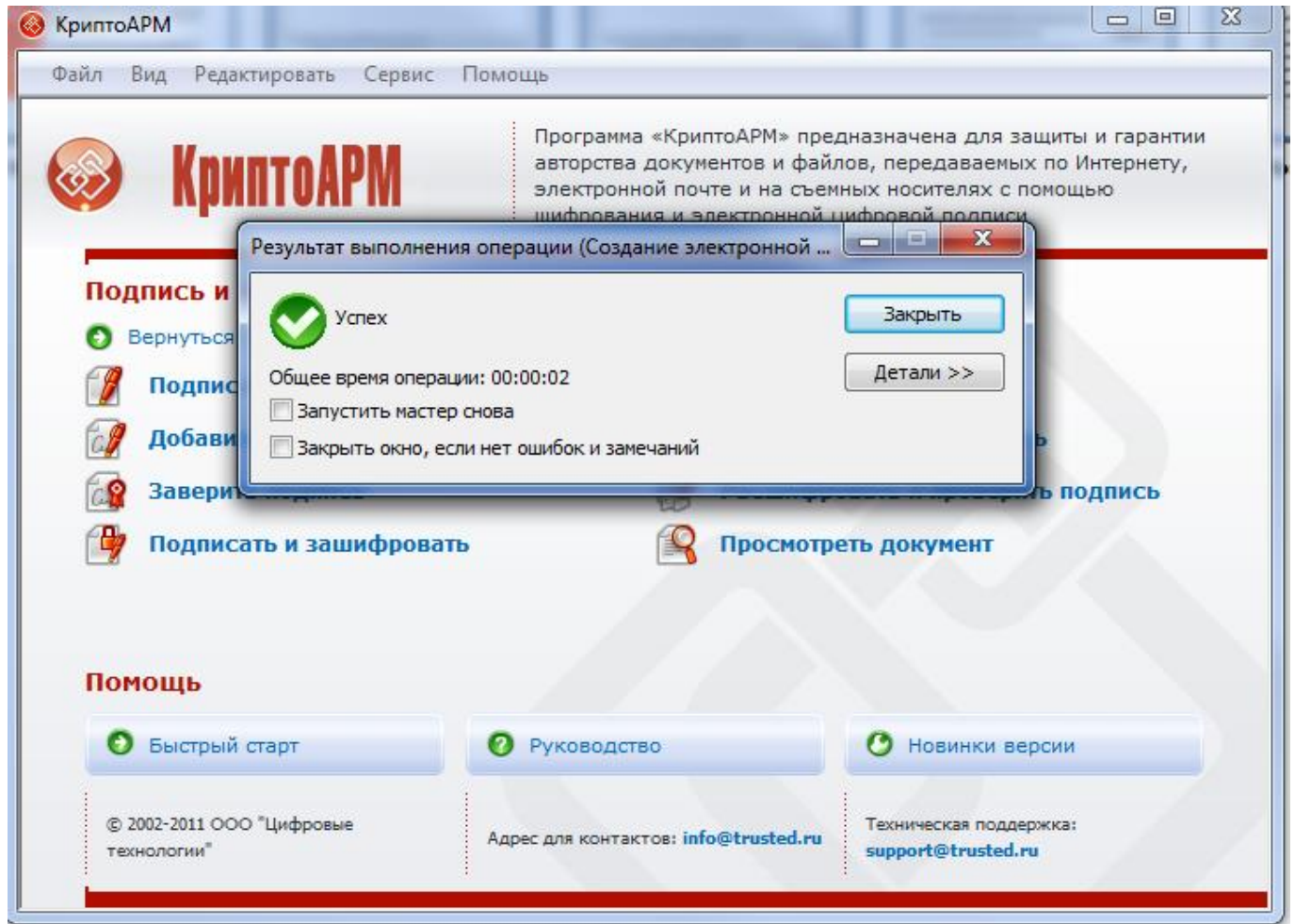


Рисунок 59

2. Добавление дополнительной подписи

Для того чтобы добавить подпись к уже подписанному файлу:

1. В главном окне откройте раздел Подпись.
2. Выберите пункт «Добавить подпись...».

Альтернативный вариант:

1. Нажмите правой кнопкой мыши на файле подписи, в который хотите добавить подпись.
2. Выберите «КриптоАРМ – Подписать...».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Руководство пользователя	Лист
			Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		67

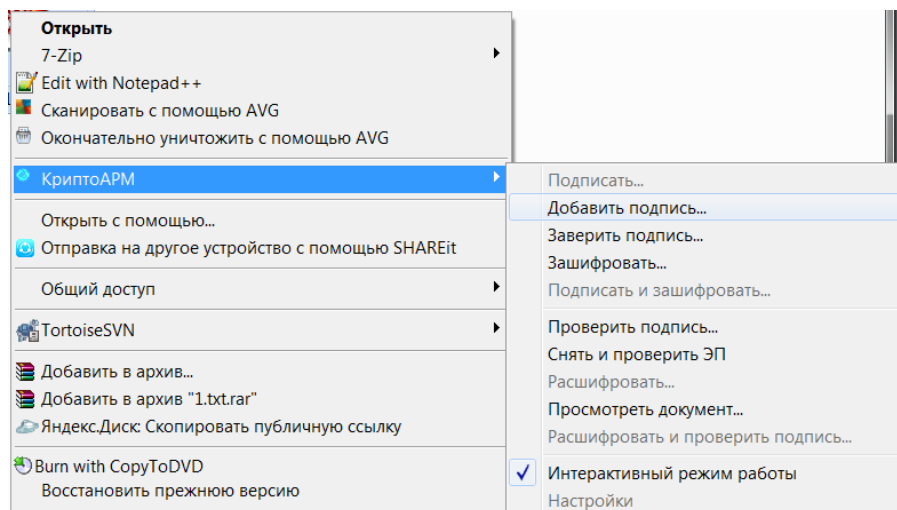


Рисунок 60

3. Откроется Мастер создания запроса. Ознакомьтесь с порядком и требованиями создания подписи. Нажмите кнопку «Далее».

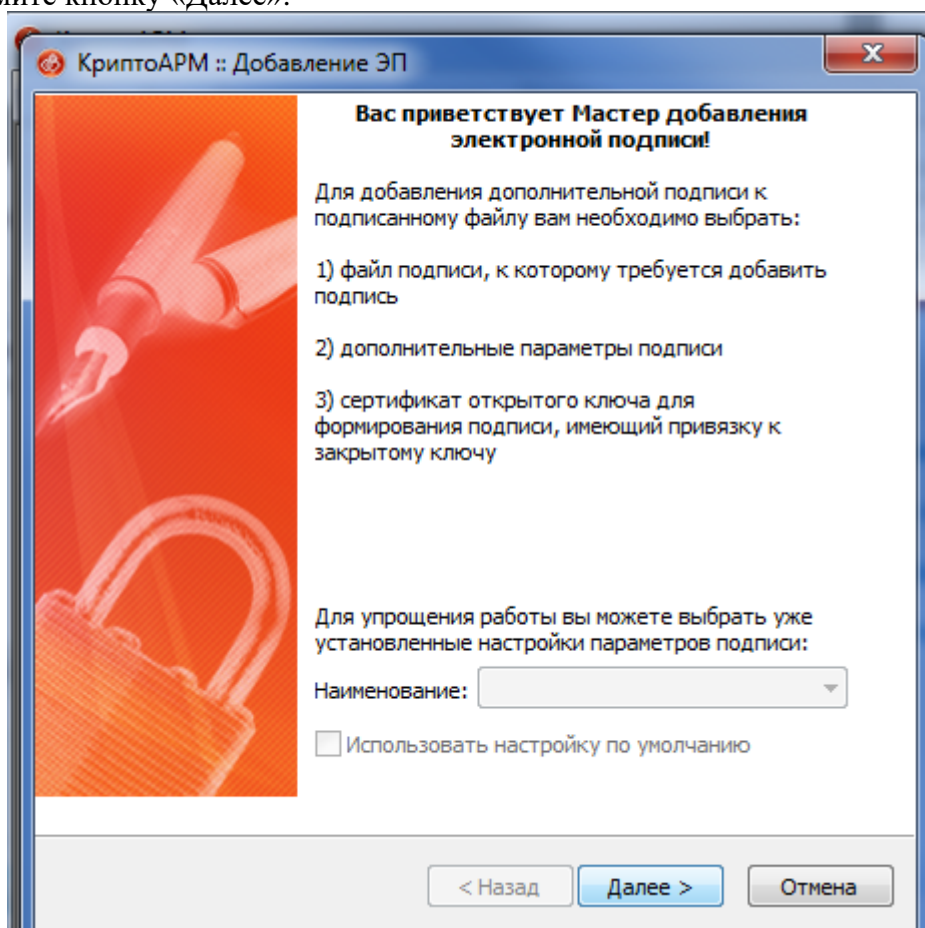


Рисунок 61

4. Выберите папку с файлами или отдельный файл, которые необходимо подписать (при альтернативном варианте добавления подписи из проводника файл добавляется автоматически). Нажмите кнопку «Далее».

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

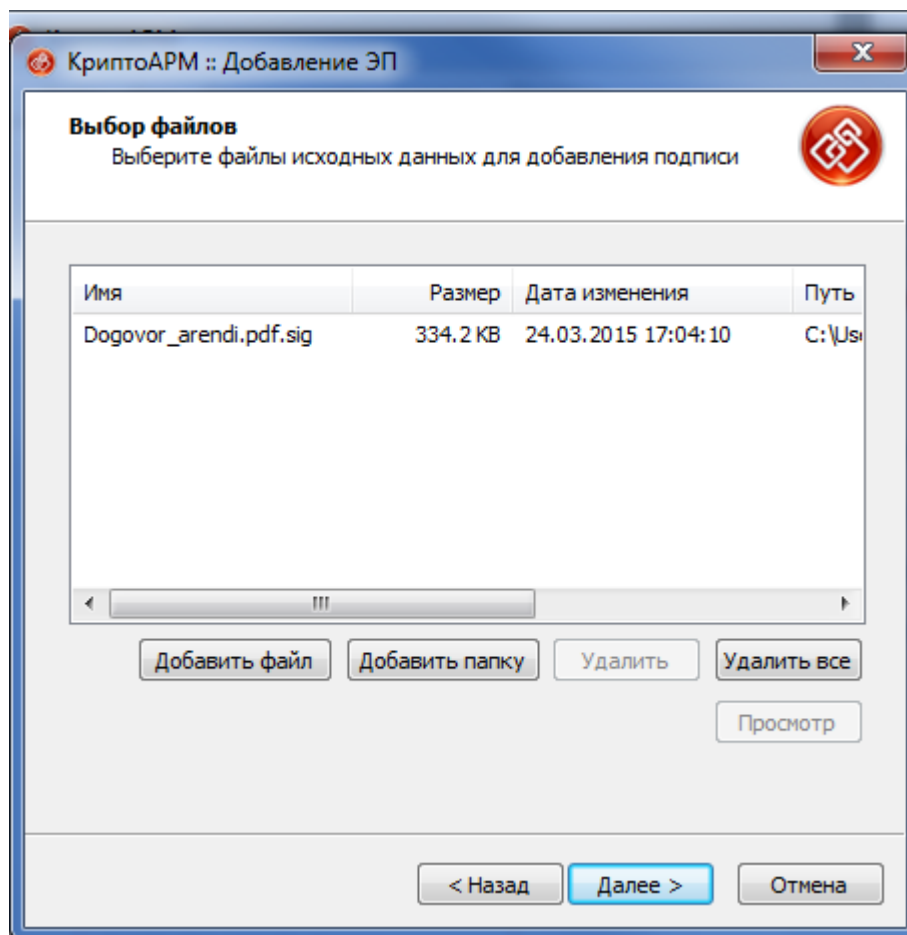


Рисунок 62

5. Выберите сертификат для добавления подписи, т.е. ваш личный сертификат. Хеш алгоритм определится автоматически.
6. После сбора данных для добавления подписи возникнет окно с информацией о статусе операции и об используемых параметрах: сертификат, которым был подписан файл. Для продолжения нажмите на кнопку Готово.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

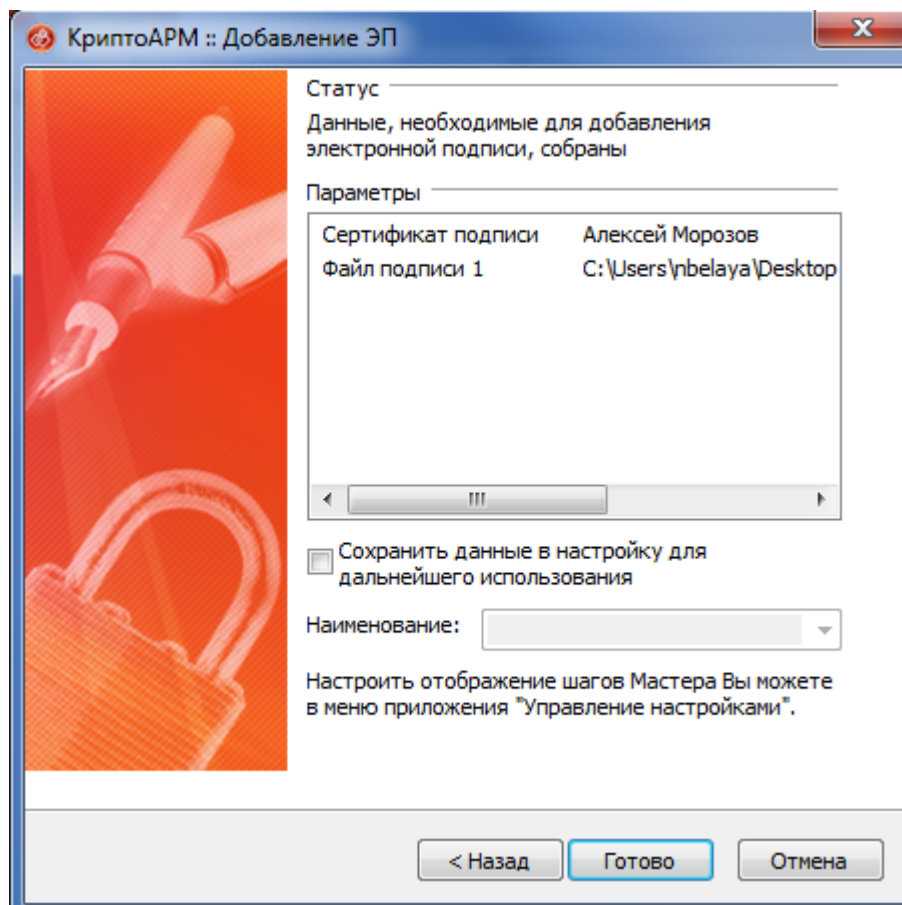


Рисунок 63

7. Данные будут подписаны с использованием вашего личного сертификата. Начнется процесс подписи файла. Вы можете прервать его, нажав на кнопку Отмена.
8. После завершения операции возникнет окно Результат выполнения операции. Чтобы просмотреть детальную информацию о результатах добавления подписи и используемых параметрах: имя исходного файла, имя выходного файла, статус завершения операции, длительность выполнения операции, нажмите на кнопку Детали >>.

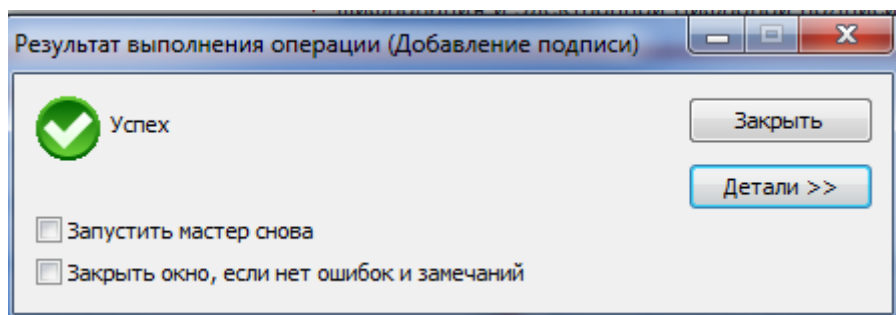


Рисунок 64

9. Если вы хотите посмотреть, кто еще кроме вас поставил подпись под документом, выделите строчку с операцией и нажмите на кнопку Менеджер сообщения.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

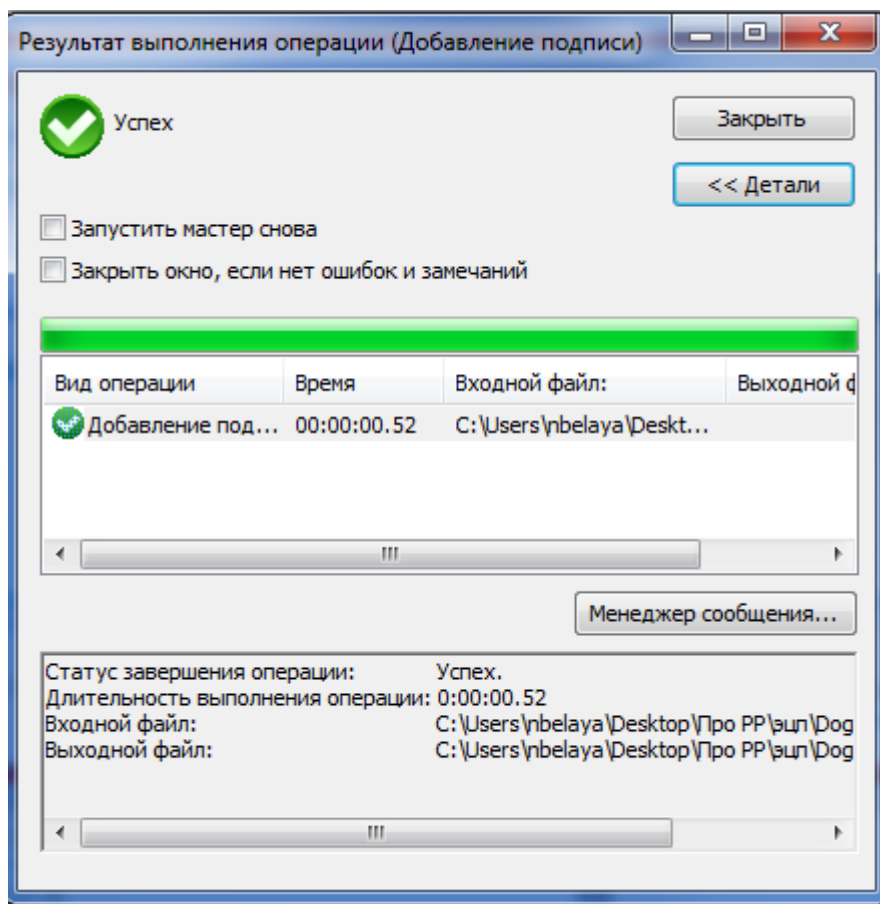


Рисунок 65

10. Откроется окно Управление подписанными данными, которое содержит дерево подписей.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

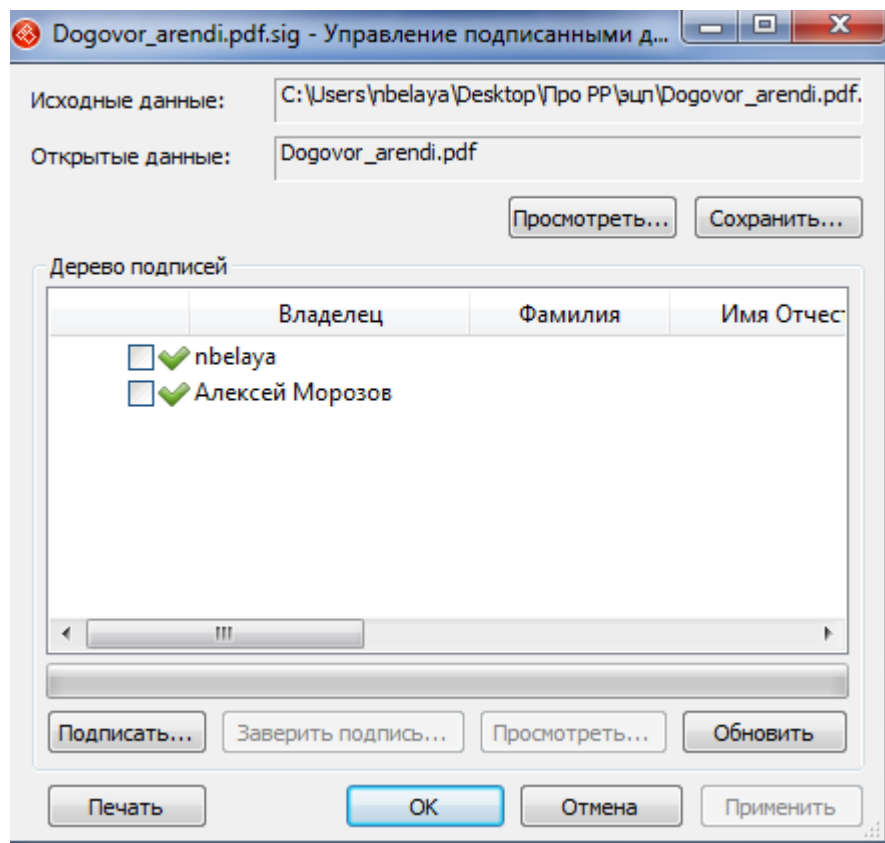


Рисунок 66

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

Лист регистрации изменений

Номера листов (страниц)					Всего листов (страниц) в докум.	№ документа	Входящий № сопроводительного докум. и дата	Подп.	Дата
Изм.	измененных	замененных	новых	аннулированных					

Инв. № подл.	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

Руководство пользователя